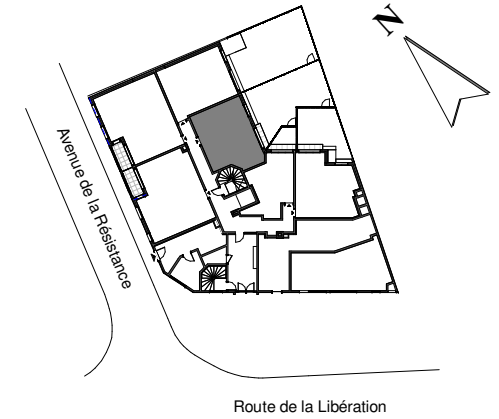
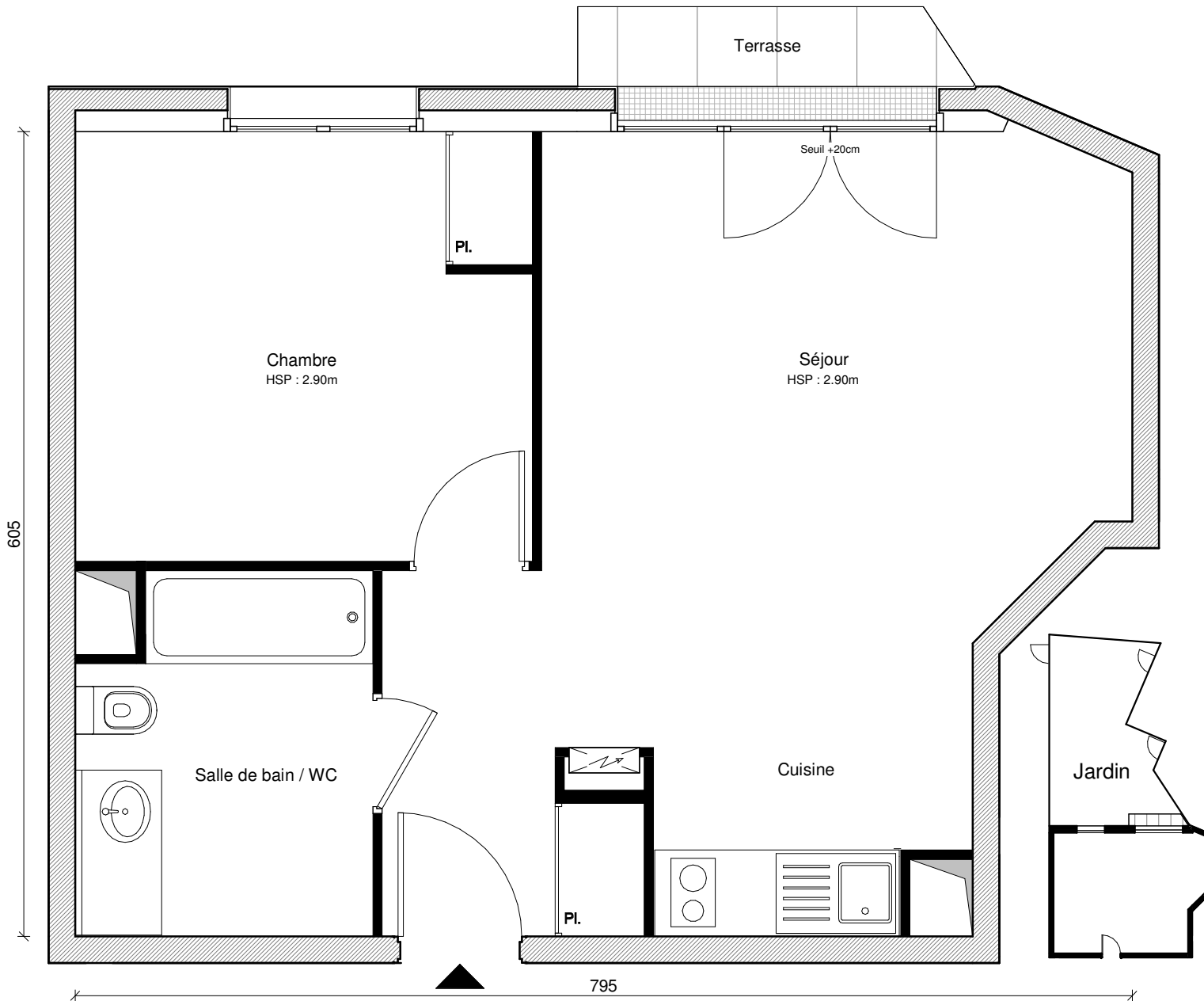


LA VICOMTÉ



Appartement	04
Type	T2
Niveau	0
Séjour / Cuisine	26,04 m ²
Chambre	11,07 m ²
Salle de bain / WC	5,79 m ²
Surface Habitable	42,90 m²
Terrasse	1,60 m ²
Jardin	environ 42 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

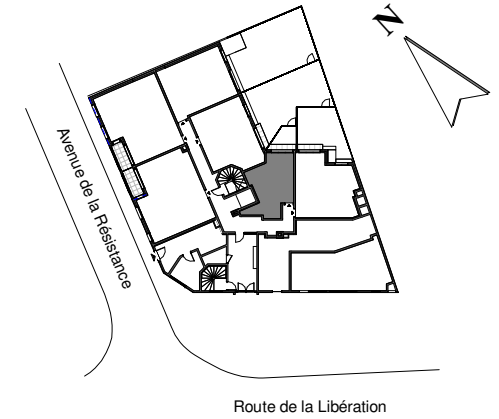
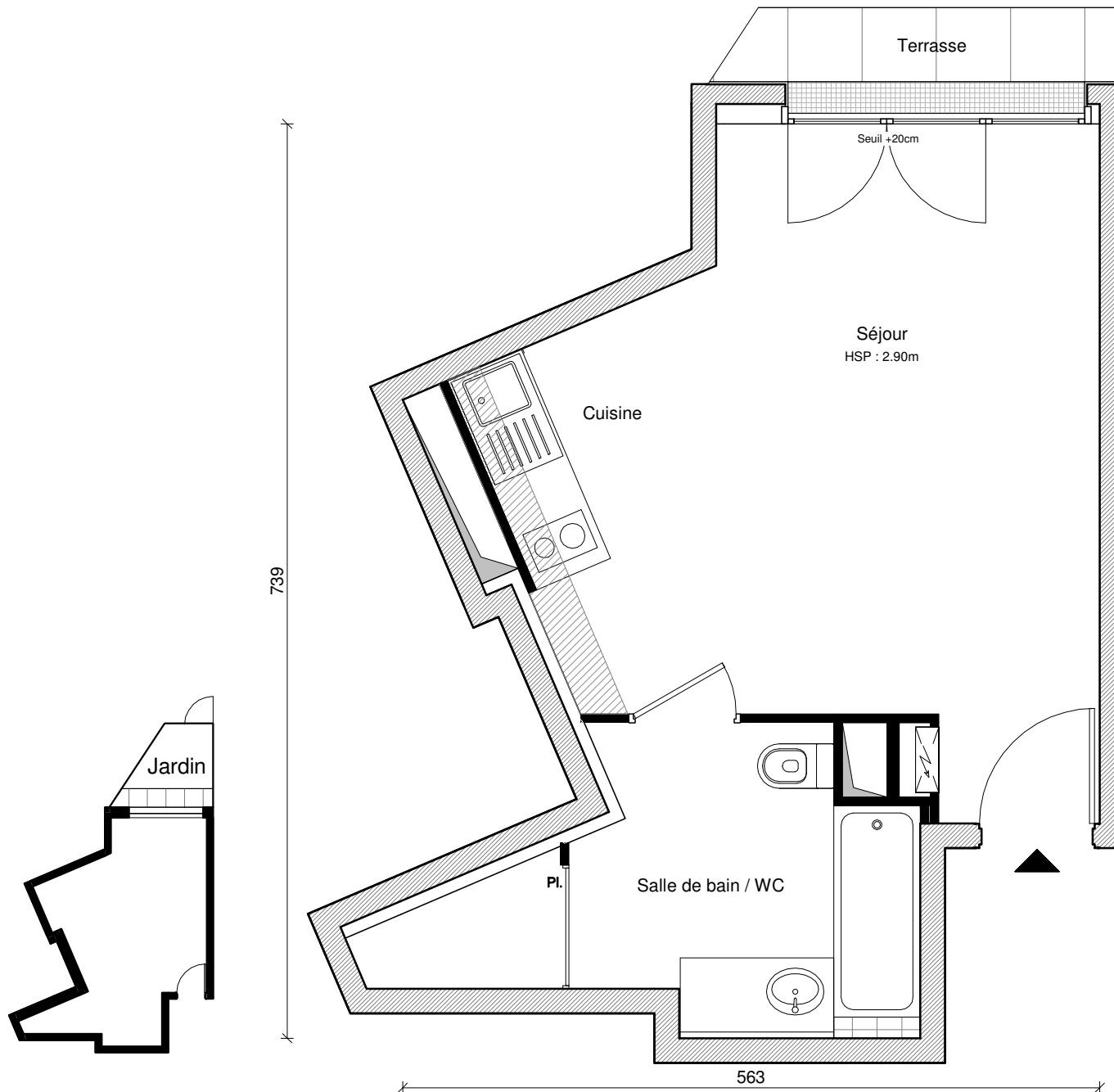


2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



**Appartement
Type
Niveau**

**05
T1 Bis
0**

Séjour / Cuisine
Salle de bain / WC

21,33 m²
7,54 m²

Surface Habitable
Terrasse
Jardin

28,87 m²
1,76 m²
environ 5 m²

La surface des pièces comprend la surface des placards

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

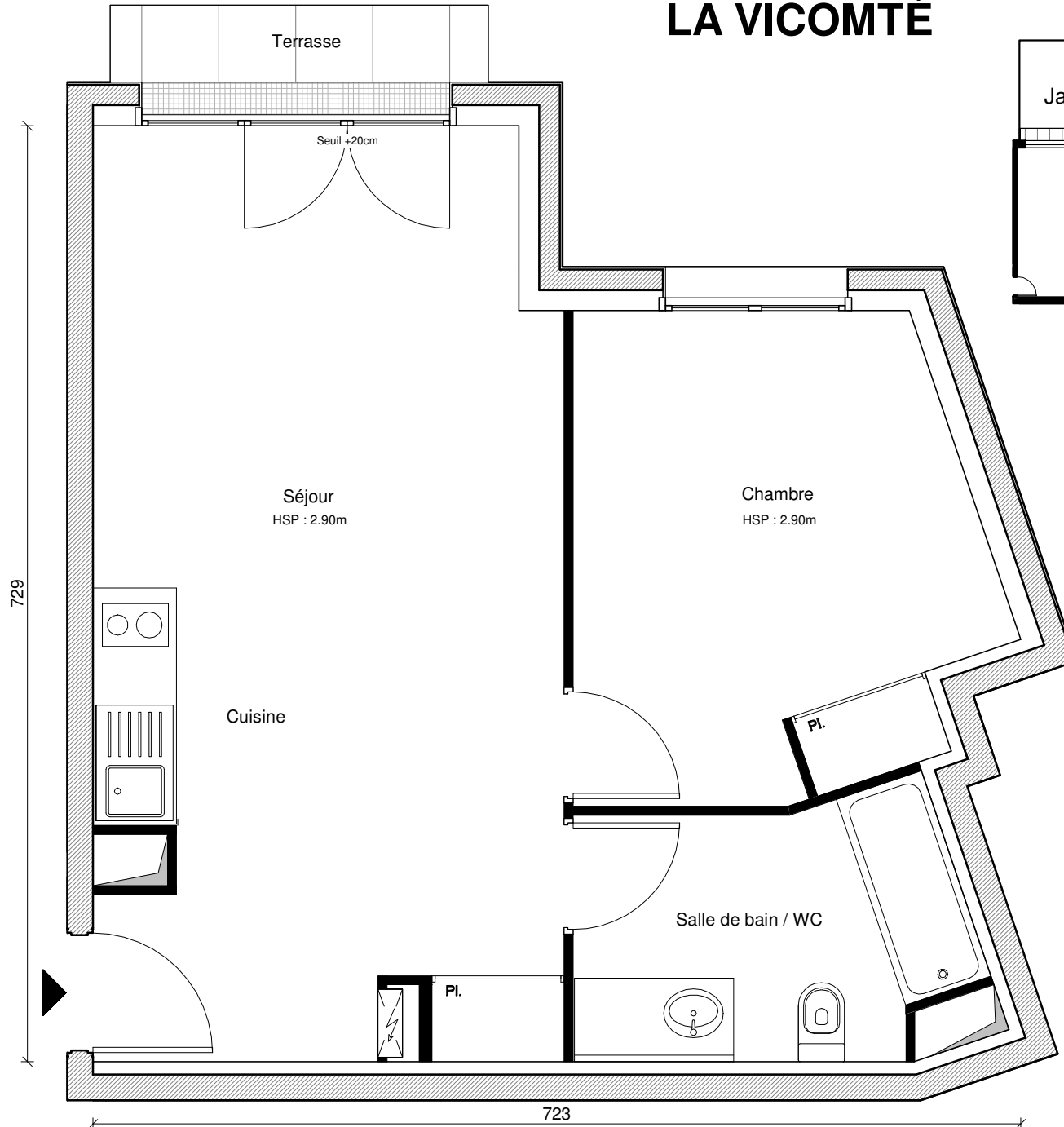
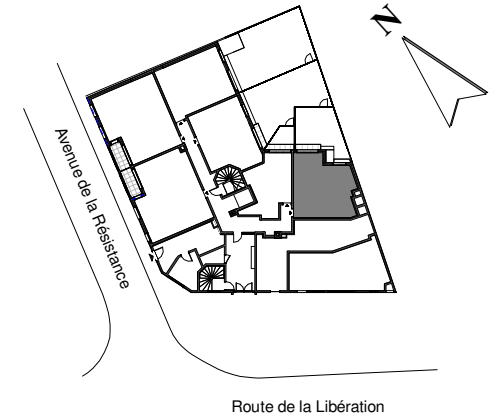
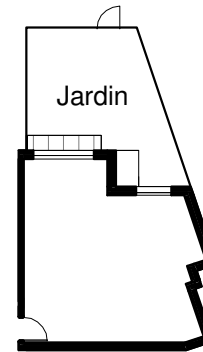
GRENCITY

IMMOBILIER

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GRENCITYIMMOBILIER.FR

LA VICOMTÉ



Appartement	06
Type	T2
Niveau	0
Séjour / Cuisine	25,61 m ²
Chambre	11,31 m ²
Salle de bain / WC	5,82 m ²
Surface Habitable	42,74 m²
Terrasse	1,68 m ²
Jardin	environ 23 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

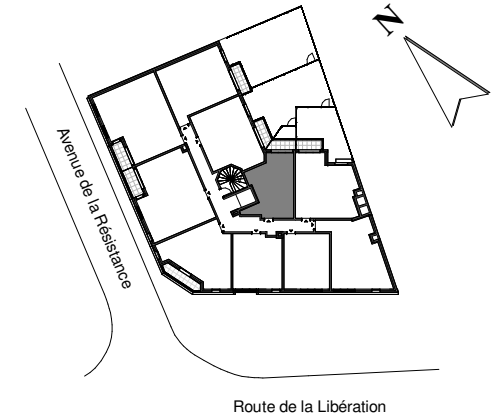
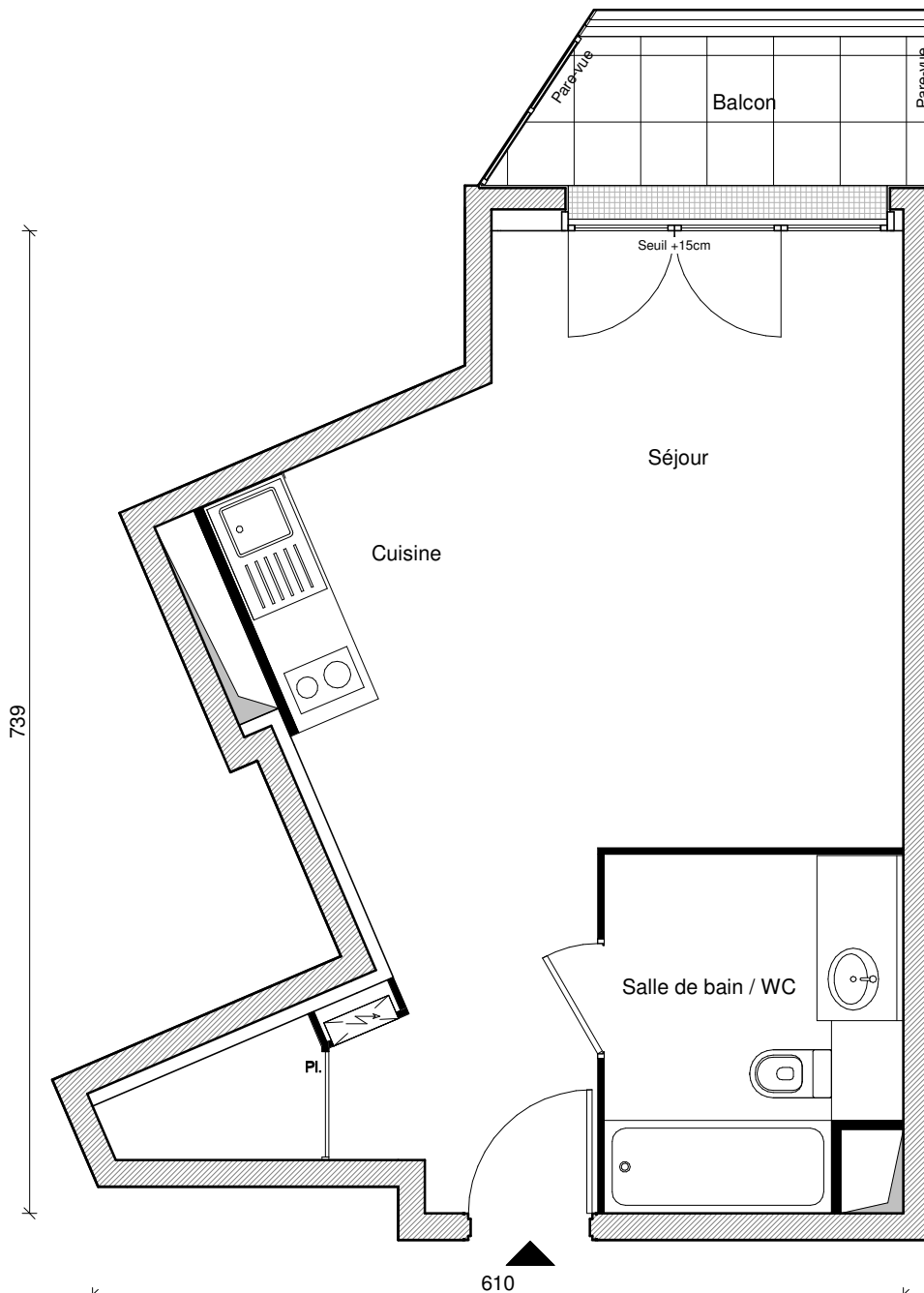


2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurelles et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Appartement	07
Type	T1 Bis
Niveau	1
Séjour / Cuisine	25,74 m ²
Salle de bain / WC	5,70 m ²
Surface Habitable	31,44 m²
Balcon	3,20 m ²
La surface des pièces comprend la surface des placards	

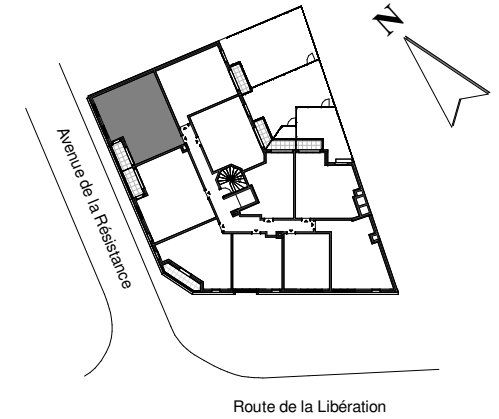
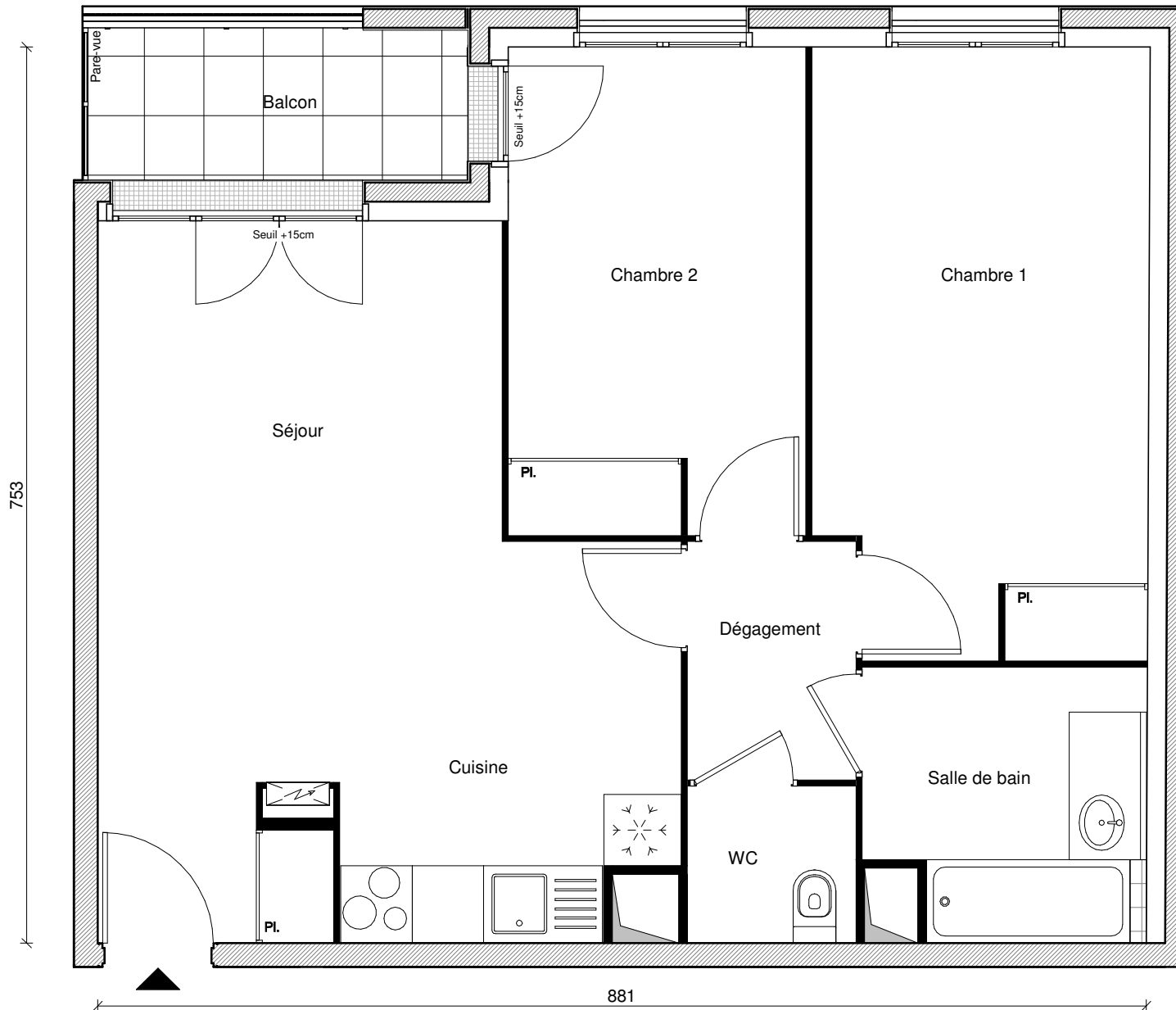


2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Appartement	14
Type	T3
Niveau	1
Séjour / Cuisine	24,96 m ²
Chambre 1	14,13 m ²
Chambre 2	10,23 m ²
Salle de bain	5,17 m ²
WC	1,87 m ²
Dégagement	2,85 m ²
Surface Habitable	59,21 m²
Balcon	3,88 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

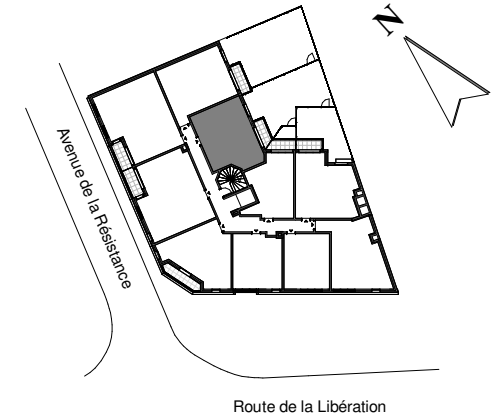
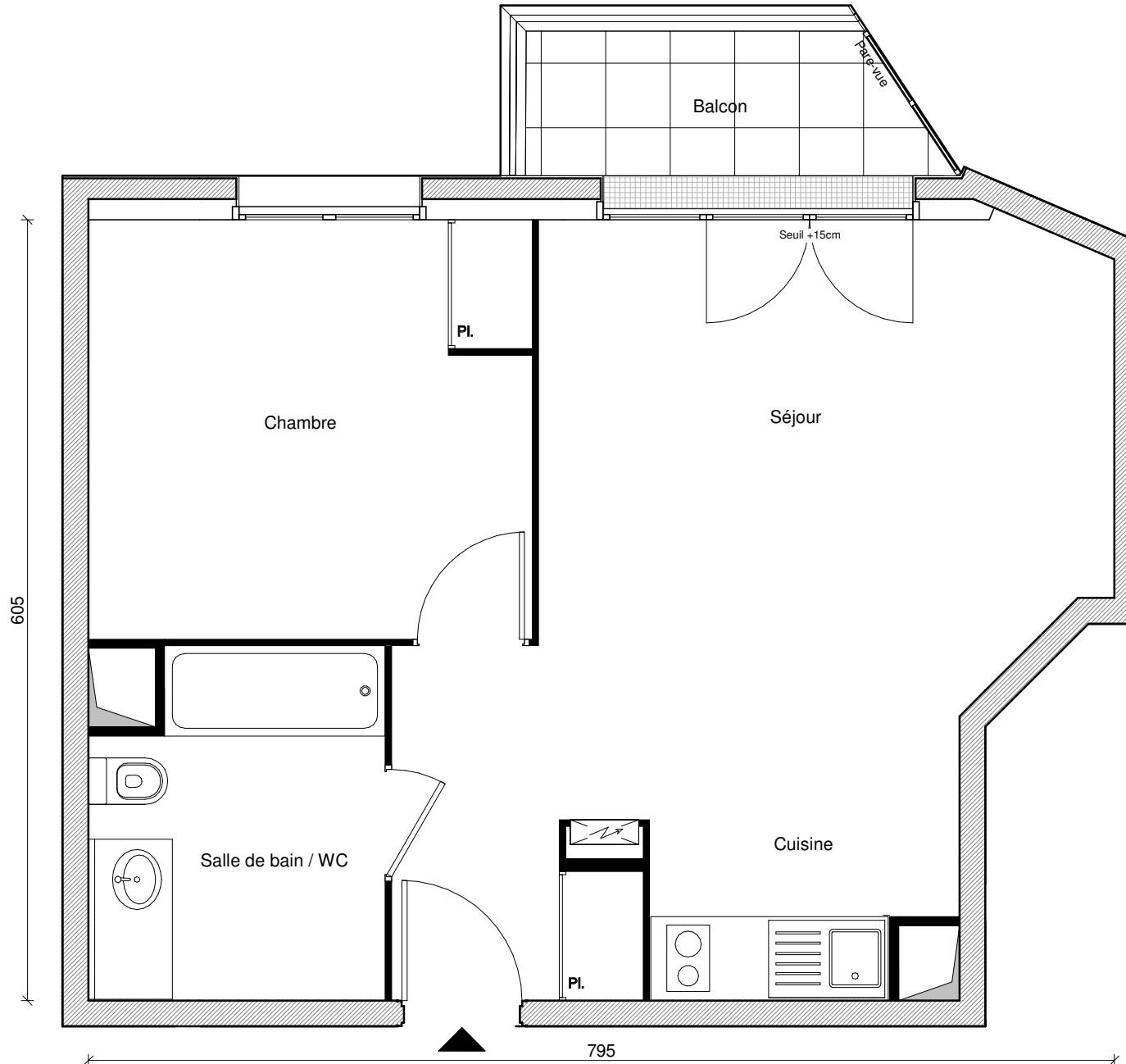


2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Appartement	16
Type	T2
Niveau	1
Séjour / Cuisine	26,05 m ²
Chambre	11,15 m ²
Salle de bain / WC	5,91 m ²
Surface Habitable	43,11 m²
Balcon	3,17 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

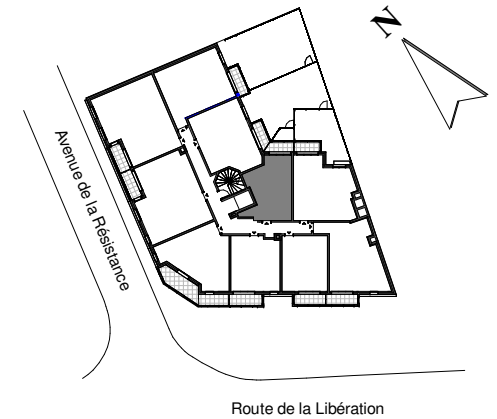
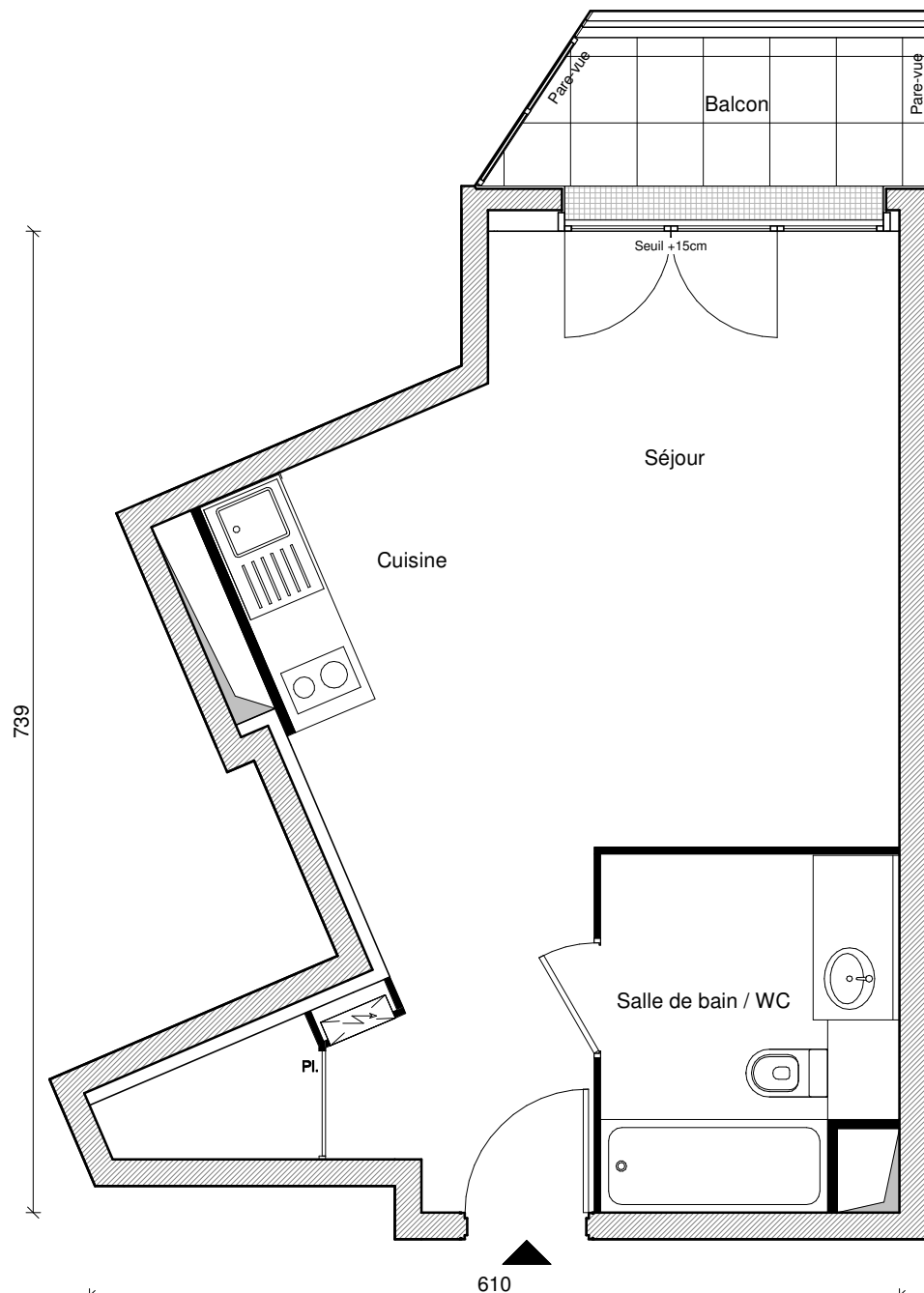


2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurelles et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Appartement	17
Type	T1 Bis
Niveau	2
Séjour / Cuisine	25,74 m ²
Salle de bain / WC	5,70 m ²
Surface Habitable	31,44 m²
Balcon	3,20 m ²
La surface des pièces comprend la surface des placards	

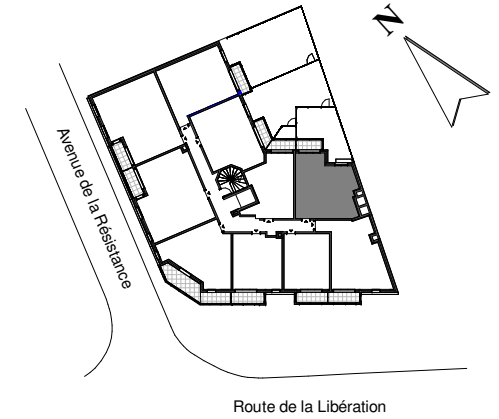
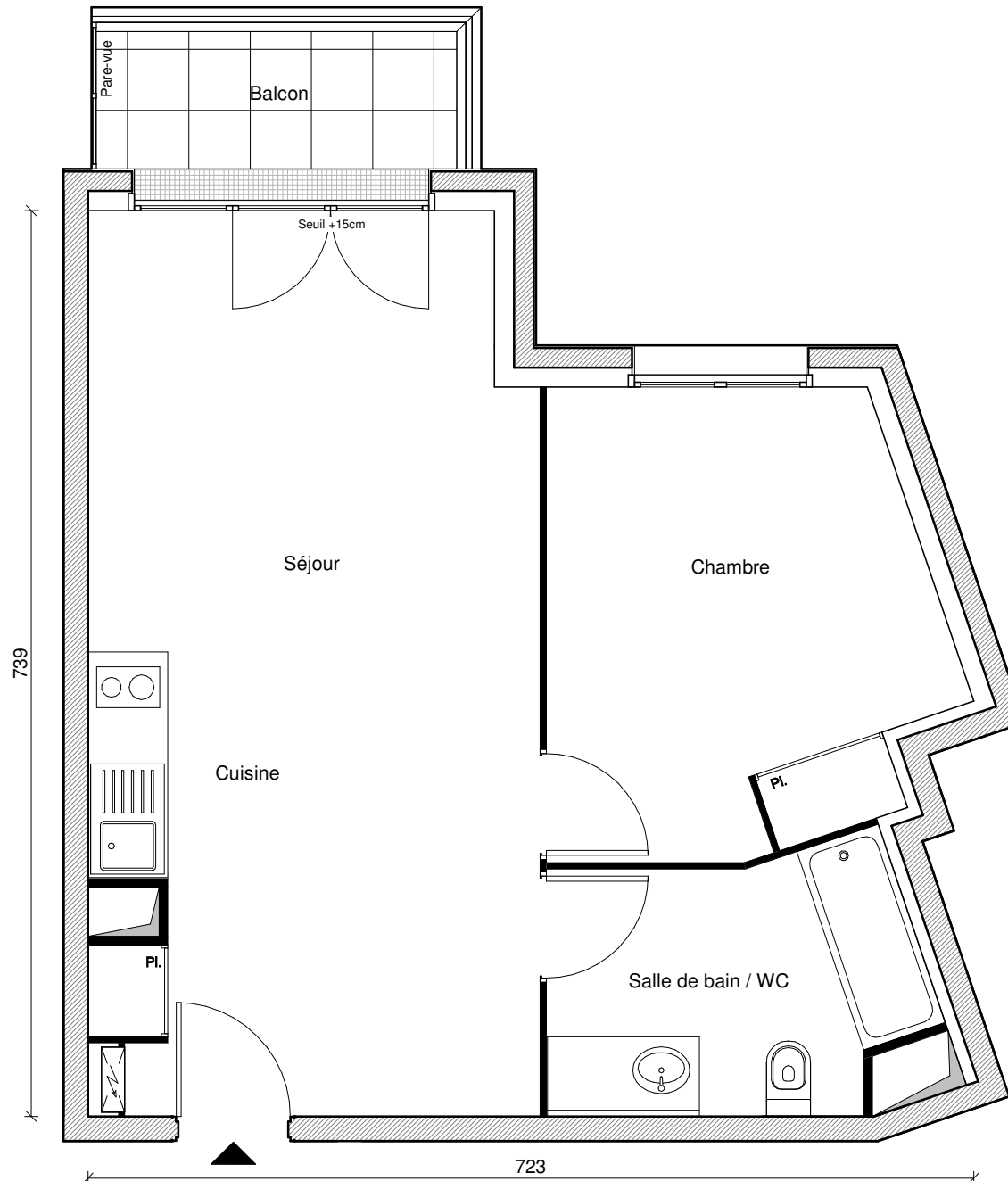


2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurelles et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Appartement	18
Type	T2
Niveau	2
Séjour / Cuisine	26,17 m ²
Chambre	11,36 m ²
Salle de bain / WC	6,10 m ²
Surface Habitable	43,63 m²
Balcon	3,13 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

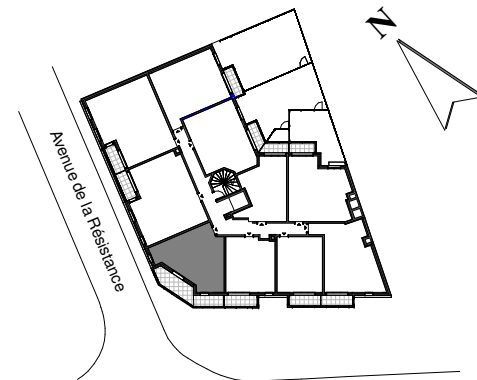
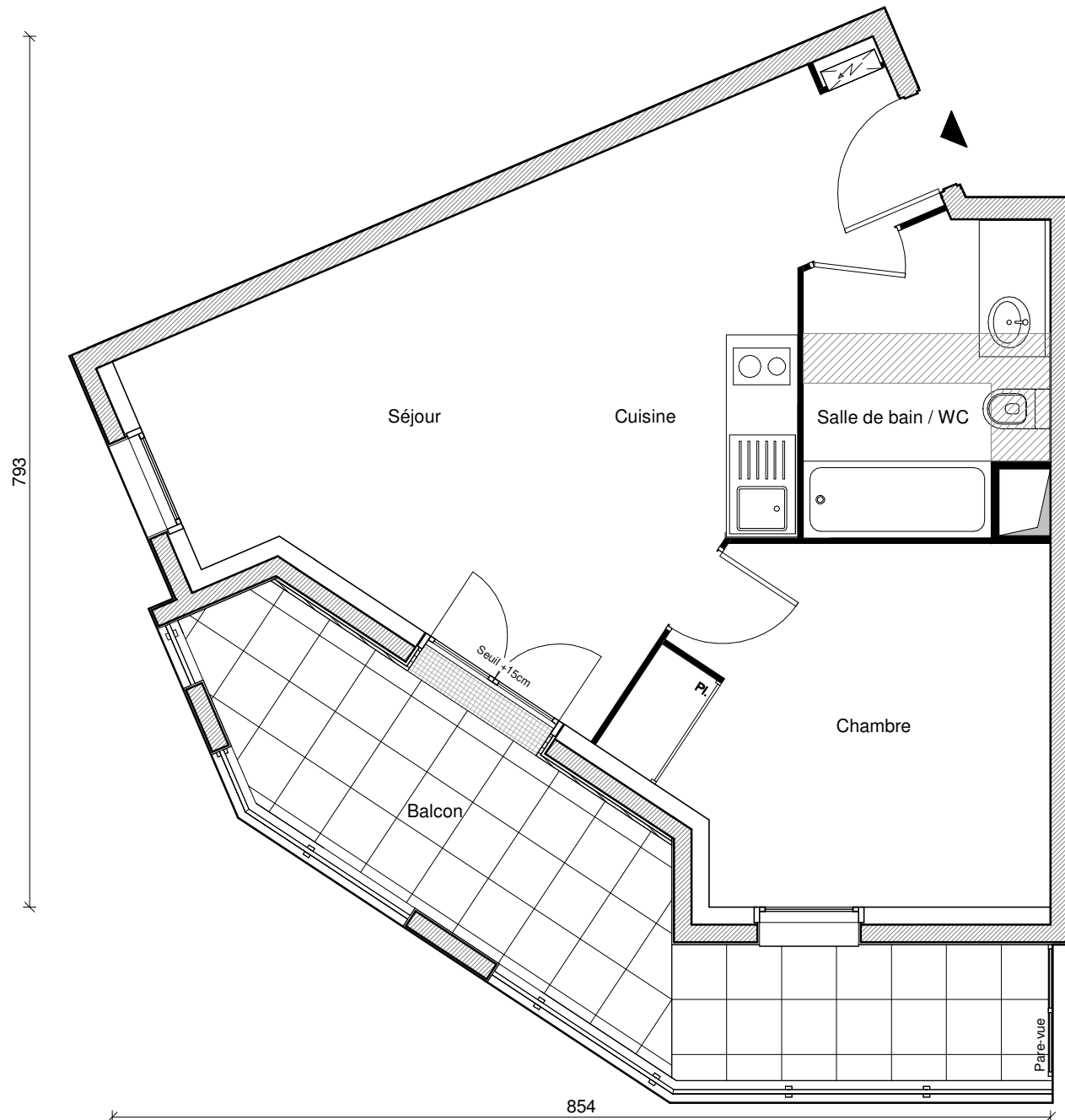


2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Route de la Libération

Appartement 22
Type T2
Niveau 2

Séjour / Cuisine 23,29 m²
Chambre 11,39 m²
Salle de bain / WC 5,90 m²

Surface Habitable 40,58 m²
Balcon 12,30 m²

La surface des pièces comprend la surface des placards

GRENCITY

IMMOBILIER

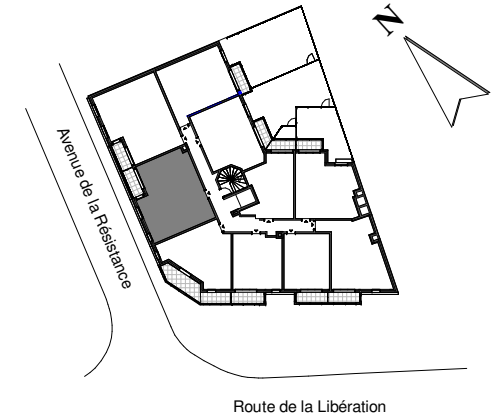
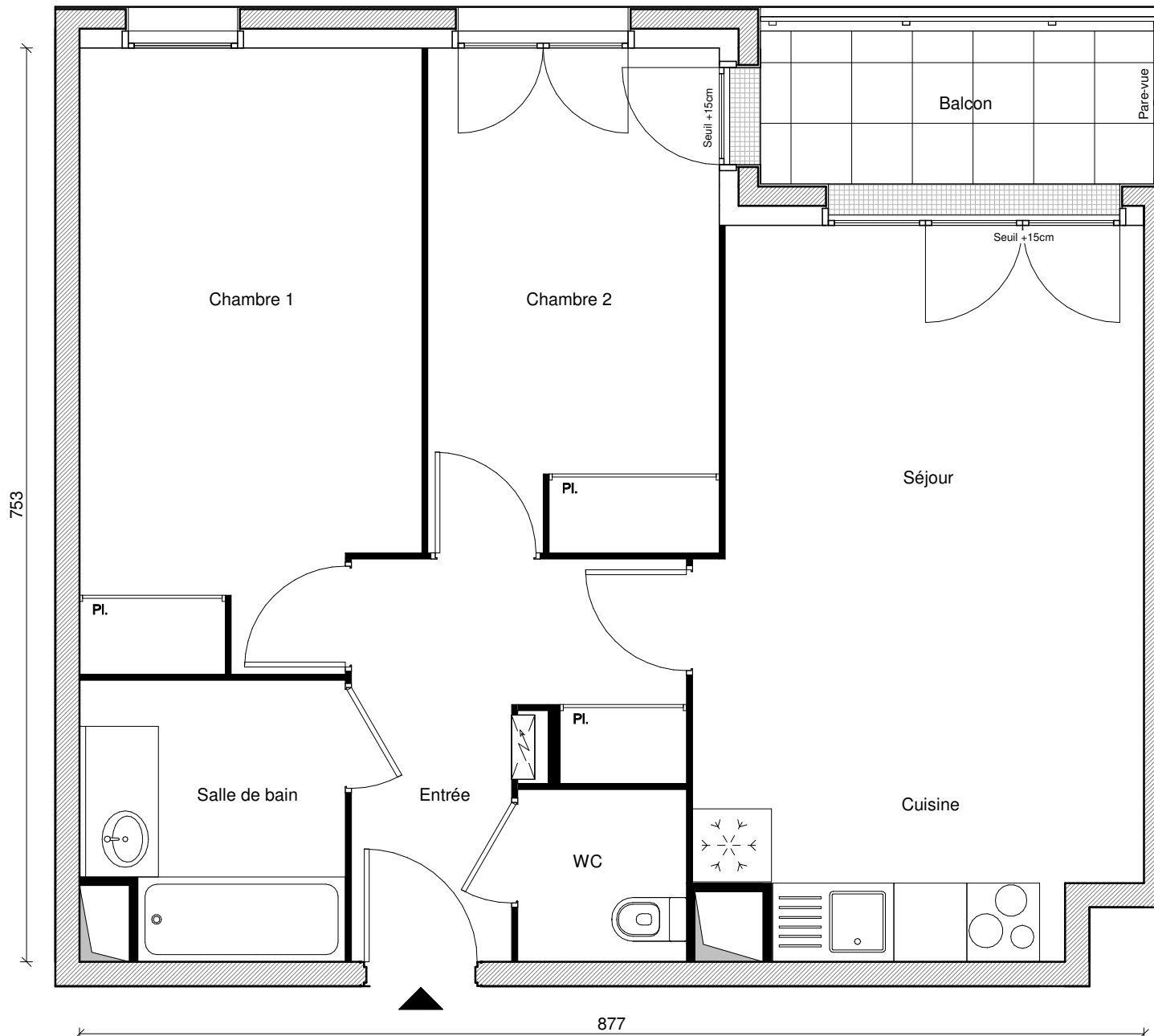
2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GRENCITYIMMOBILIER.FR

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Appartement	23
Type	T3
Niveau	2
Entrée	6,79 m ²
Séjour / Cuisine	20,99 m ²
Chambre 1	13,89 m ²
Chambre 2	9,95 m ²
Salle de bain	4,74 m ²
WC	1,97 m ²
Surface Habitable	58,33 m²
Balcon	3,88 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards



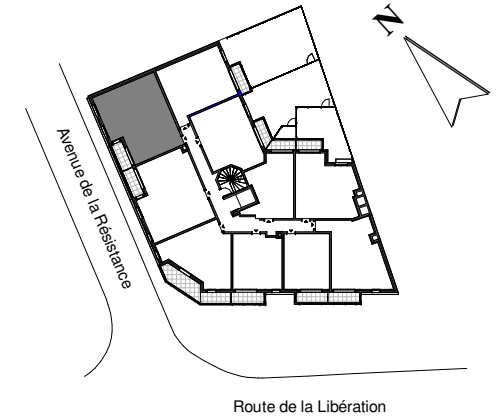
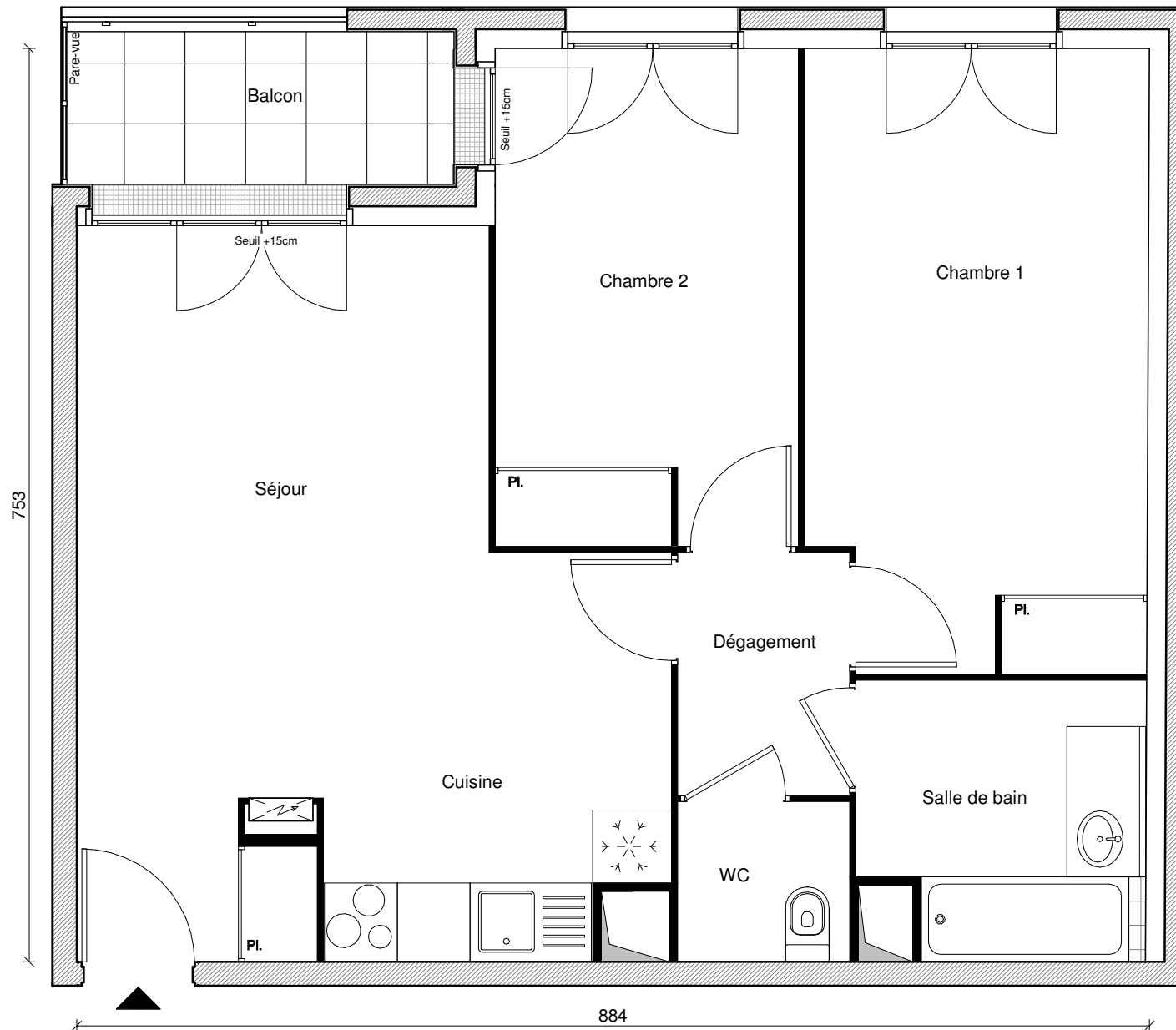
2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Appartement	24
Type	T3
Niveau	2
Séjour / Cuisine	24,96 m ²
Chambre 1	14,13 m ²
Chambre 2	10,23 m ²
Salle de bain	5,17 m ²
WC	1,87 m ²
Dégagement	2,85 m ²
Surface Habitable	59,21 m²
Balcon	3,82 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

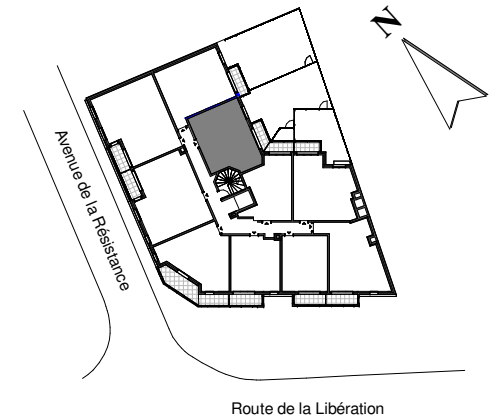


2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Appartement	26
Type	T2
Niveau	2

Séjour / Cuisine	26,05 m ²
Chambre	11,15 m ²
Salle de bain / WC	5,91 m ²

Surface Habitable	43,11 m²
Balcon	3,17 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

GREENCITY

IMMOBILIER

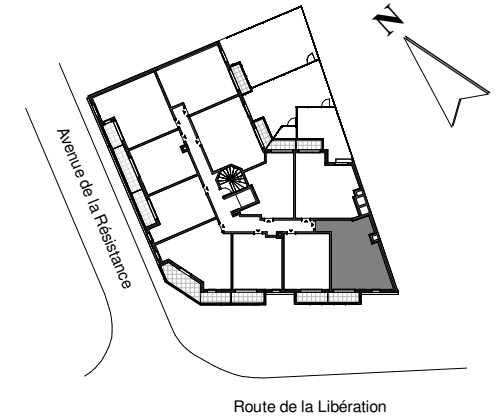
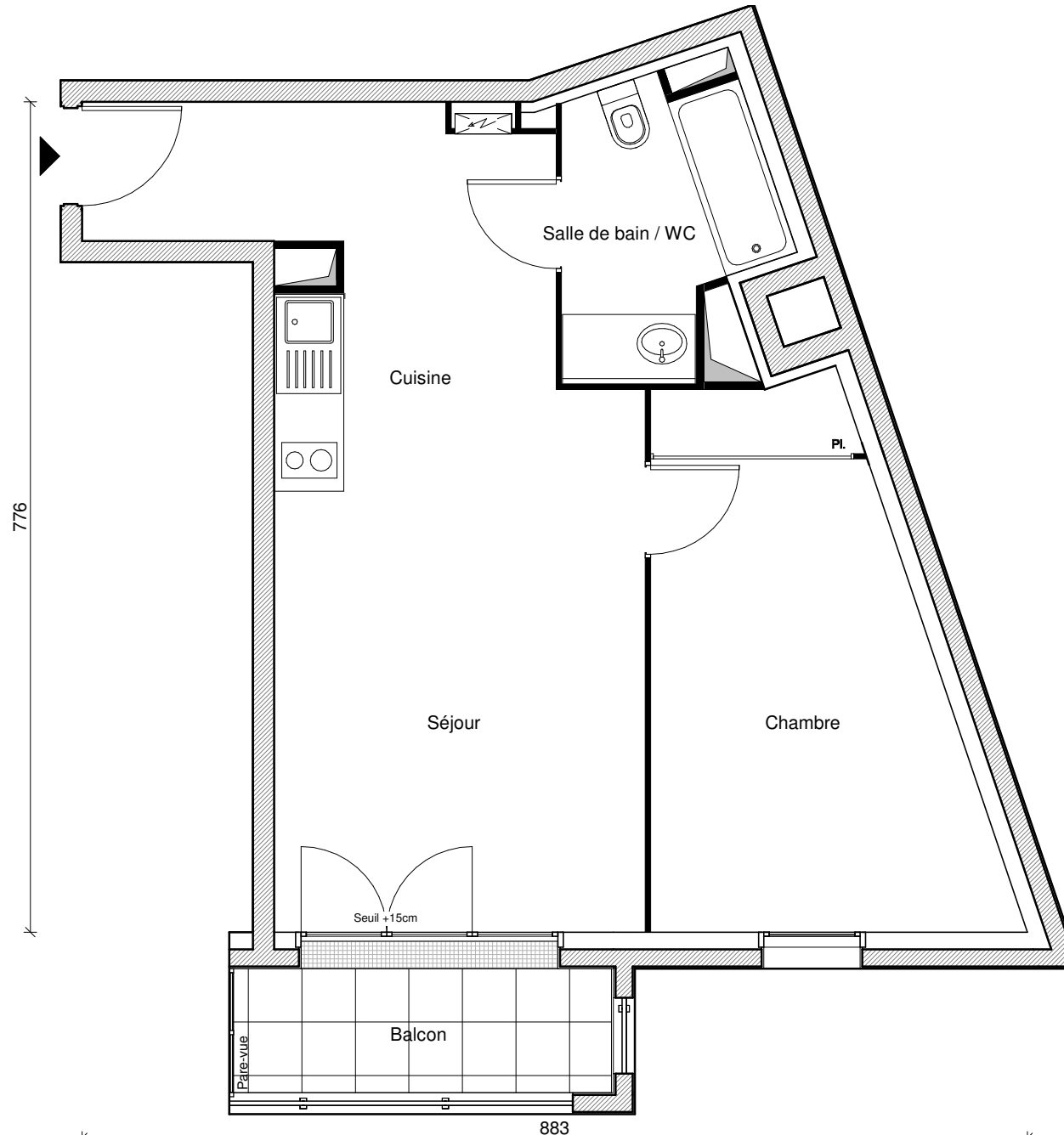
2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Appartement	29
Type	T2
Niveau	3
Séjour / Cuisine	26,37 m ²
Chambre	13,58 m ²
Salle de bain / WC	4,67 m ²
Surface Habitable	44,62 m²
Balcon	3,91 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

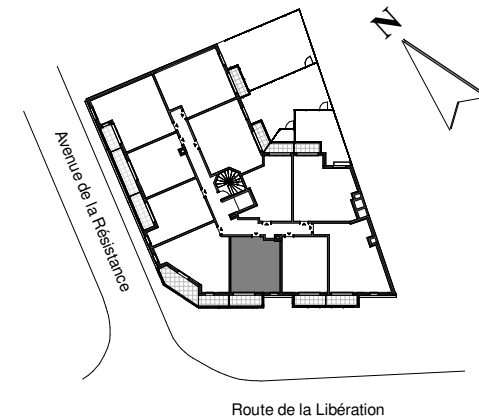
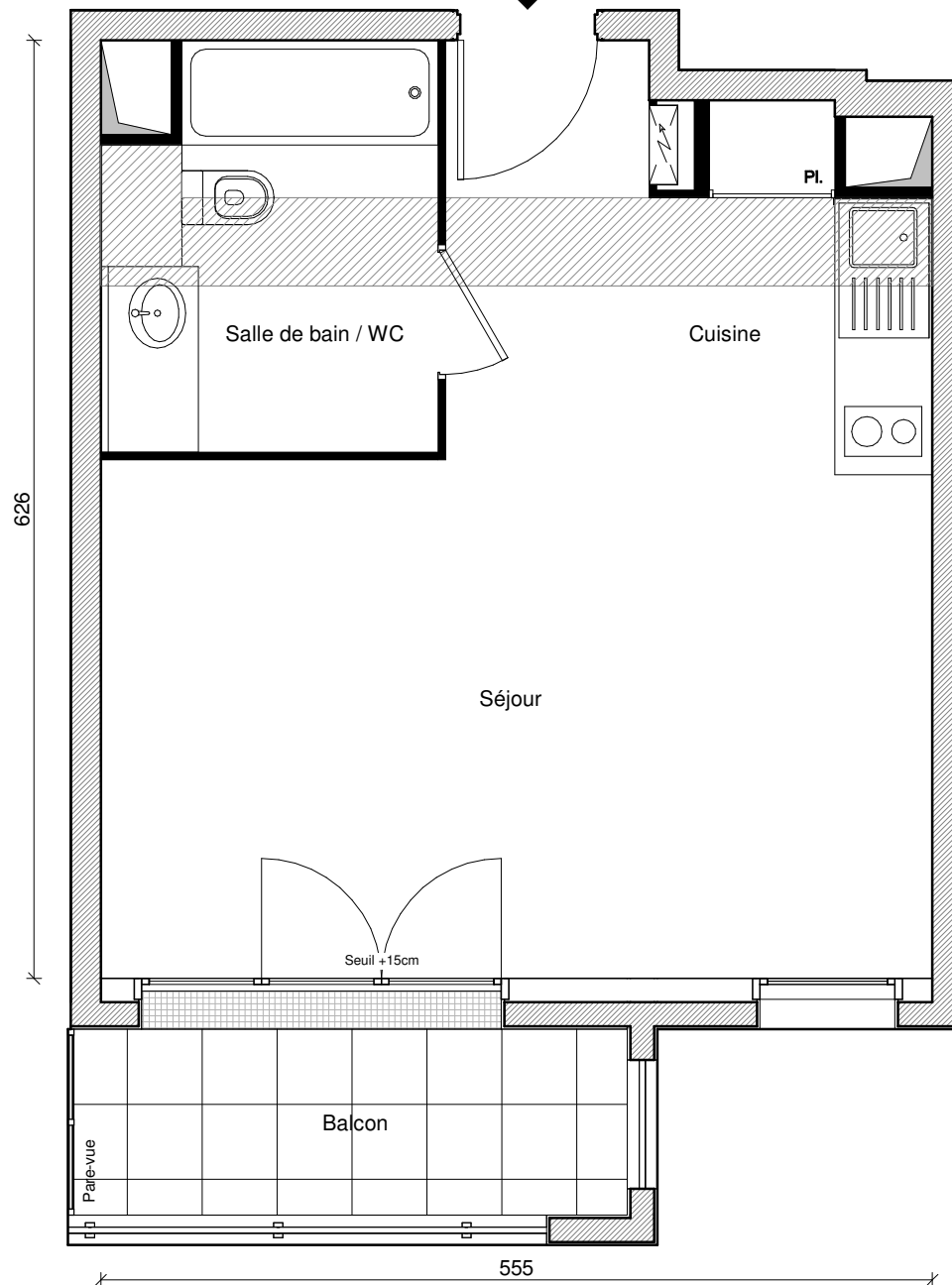


2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Appartement 31
Type T1 Bis
Niveau 3

Séjour / Cuisine 26,85 m²
 Salle de bain / WC 5,81 m²

Surface Habitable 32,66 m²
 Balcon 4,35 m²

La surface des pièces comprend la surface des placards

GRENCITY

IMMOBILIER

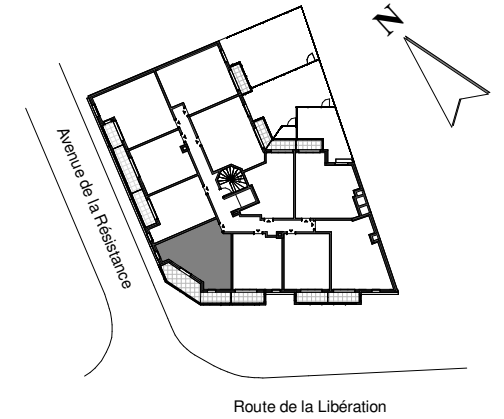
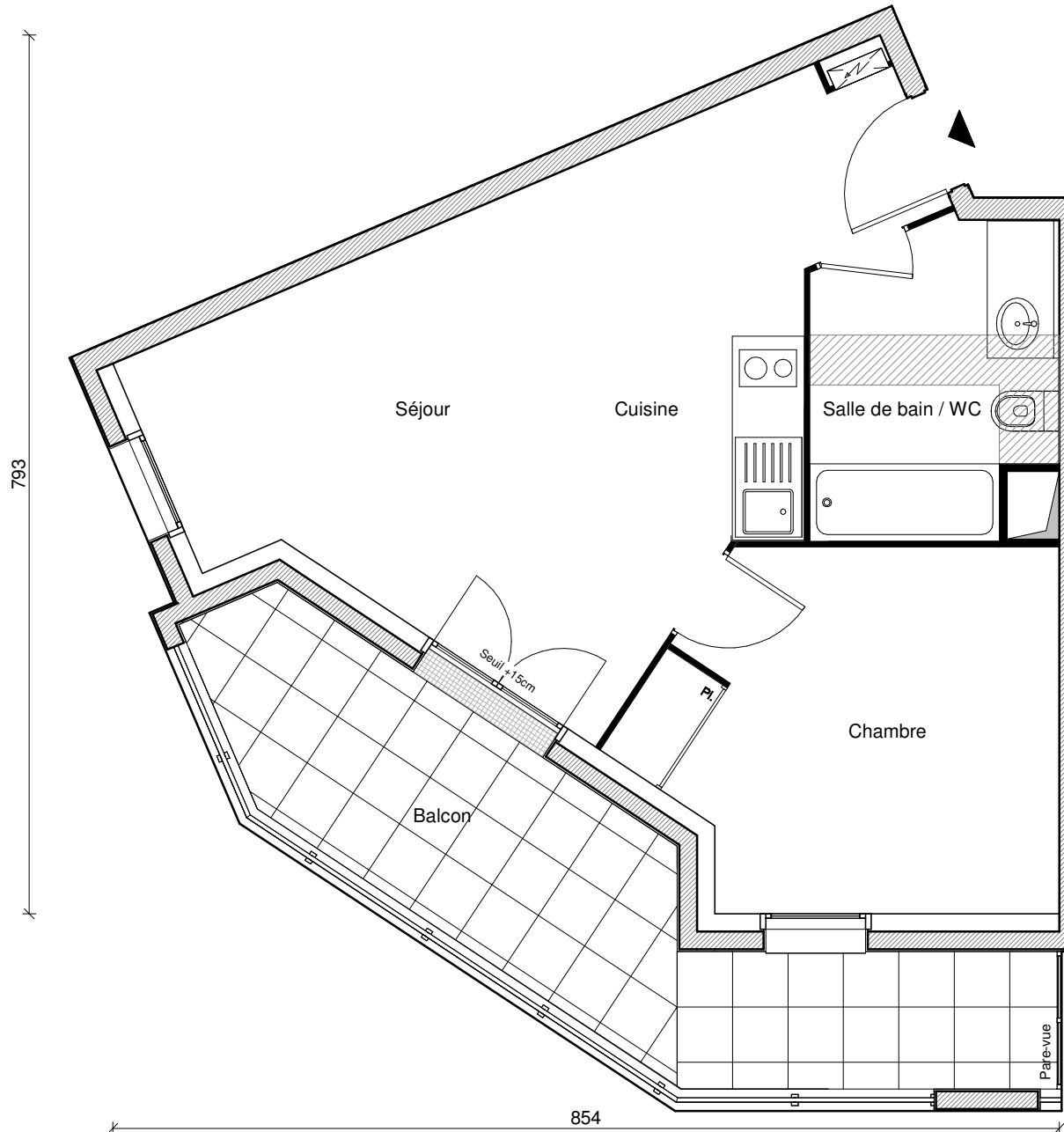
2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
 IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
 WWW.GRENCITYIMMOBILIER.FR

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Appartement	32
Type	T2
Niveau	3

Séjour / Cuisine	23,29 m ²
Chambre	11,39 m ²
Salle de bain / WC	5,90 m ²

Surface Habitable	40,58 m²
Balcon	12,46 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

GREENCITY

IMMOBILIER

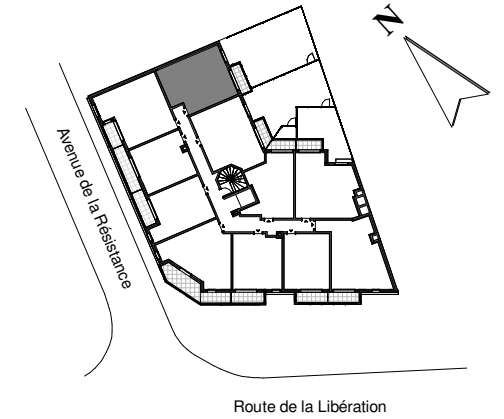
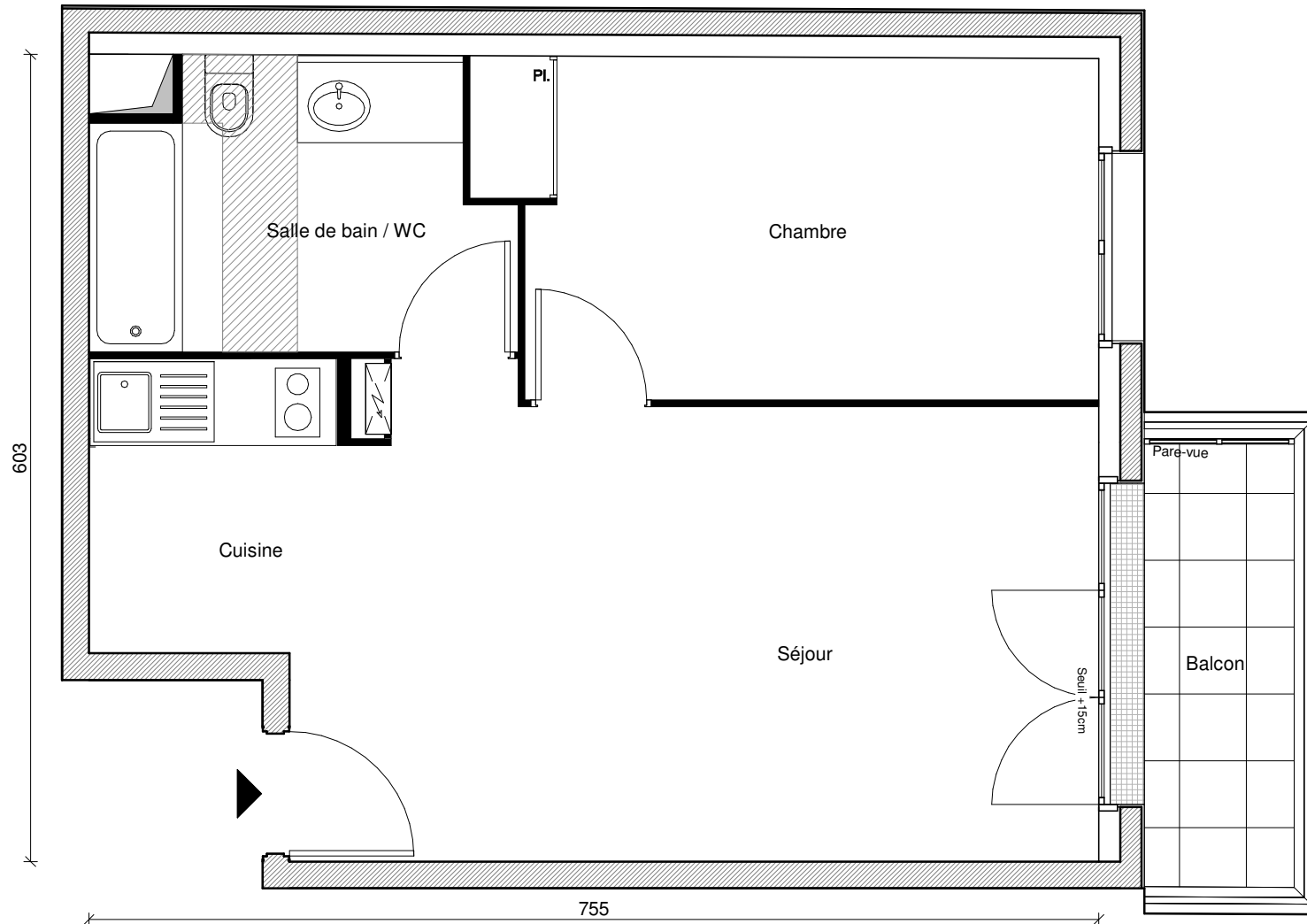
2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Appartement	36
Type	T2
Niveau	3
Séjour / Cuisine	24,23 m ²
Chambre	11,42 m ²
Salle de bain / WC	6,31 m ²
Surface Habitable	41,96 m²
Balcon	3,52 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

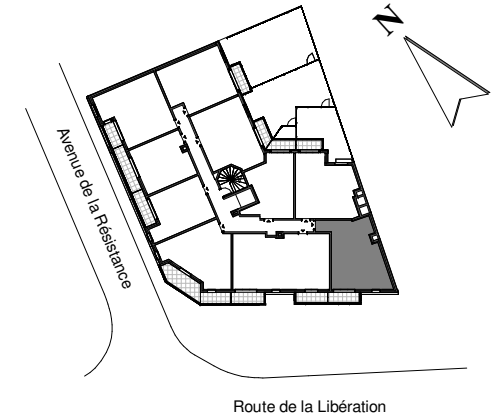
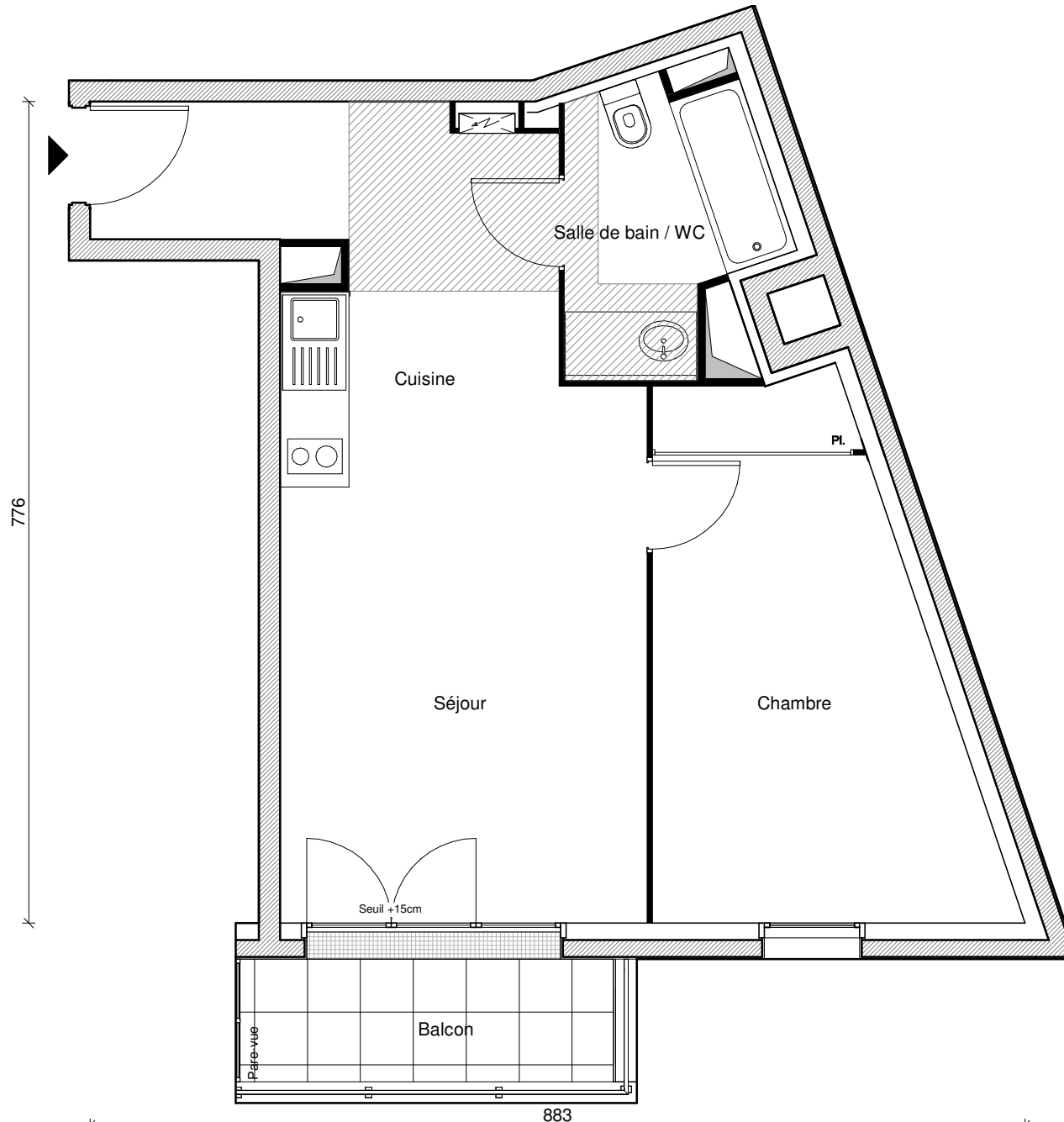
GREENCITY

IMMOBILIER

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

LA VICOMTÉ



Appartement	40
Type	T2
Niveau	4
Séjour / Cuisine	26,37 m ²
Chambre	13,58 m ²
Salle de bain / WC	4,67 m ²
Surface Habitable	44,62 m²
Balcon	3,91 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

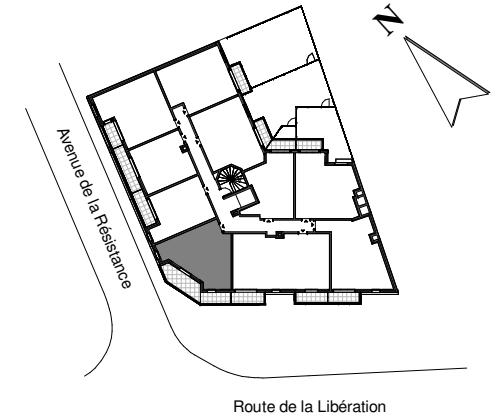
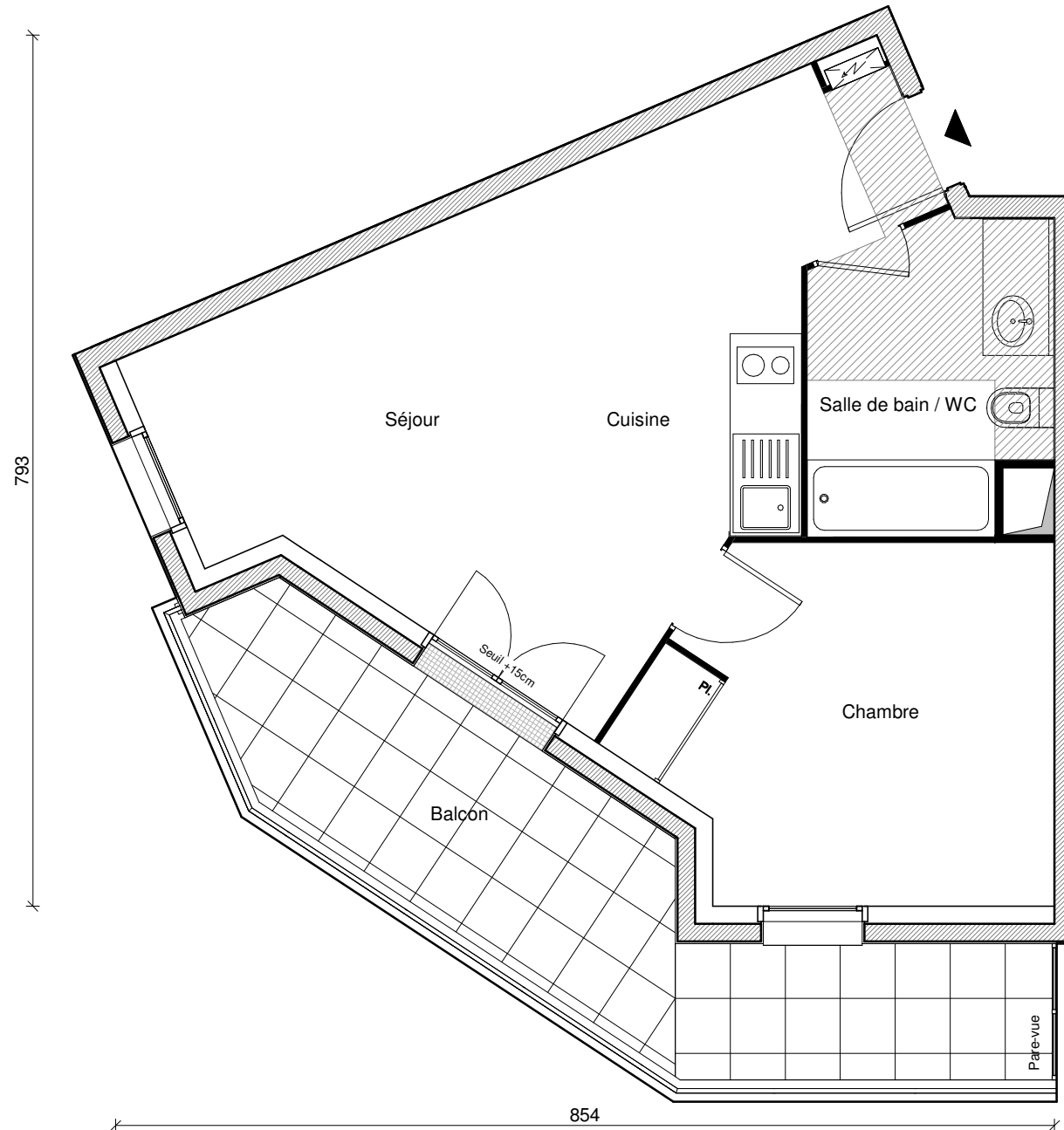


2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Appartement	42
Type	T2
Niveau	4
Séjour / Cuisine	23,29 m ²
Chambre	11,39 m ²
Salle de bain / WC	5,89 m ²
Surface Habitable	40,57 m²
Balcon	12,46 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

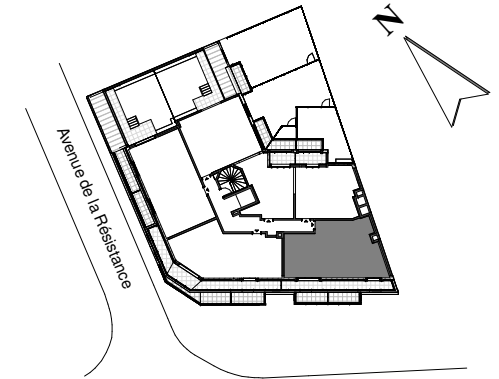


2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

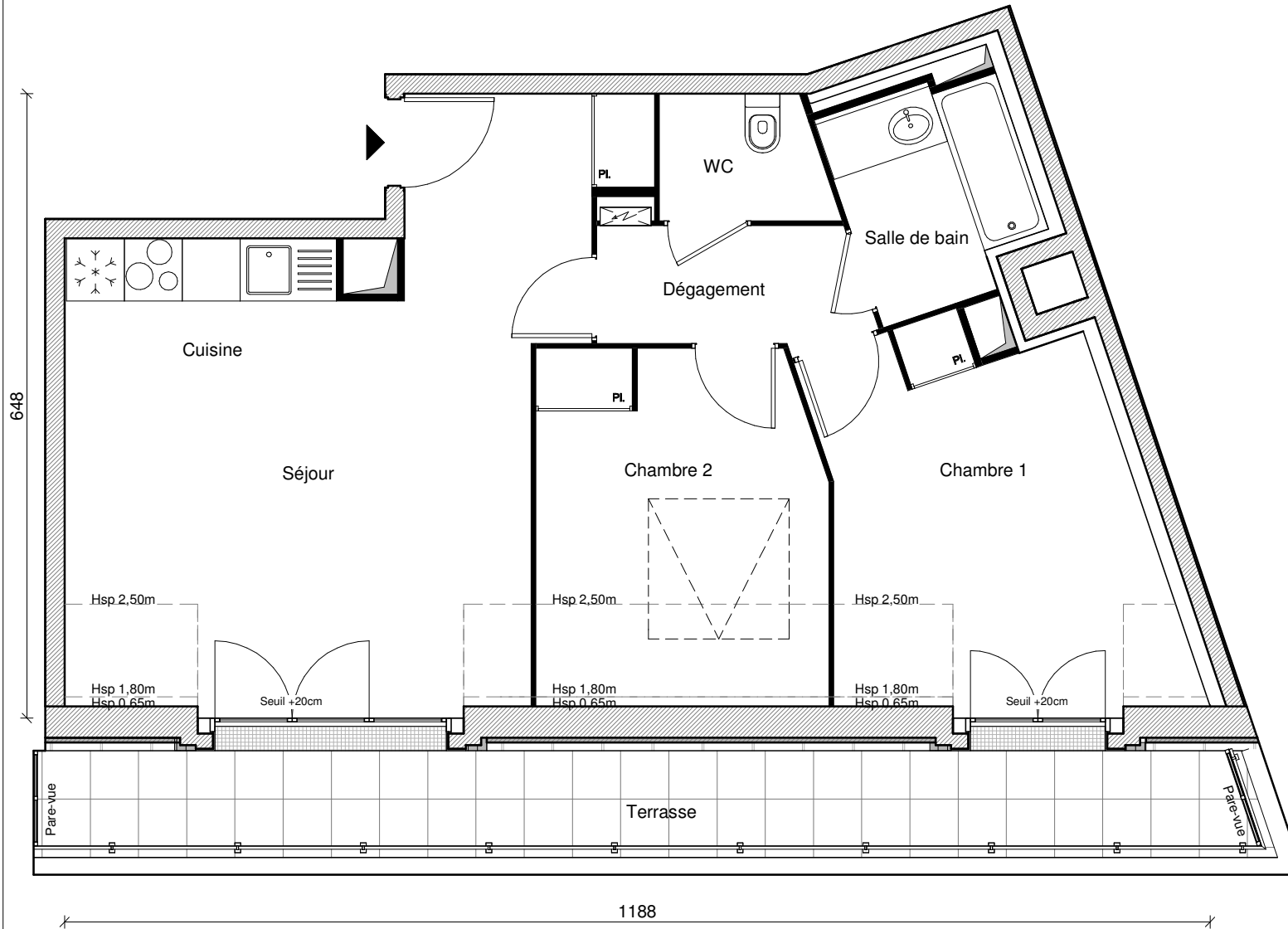
6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Route de la Libération



Appartement	50	
Type	T3	
Niveau	5	
	Surface habitable HT > 1,80 m	Surface utilisable
Séjour / Cuisine	27,39 m ²	27,60 m ²
Chambre 1	12,69 m ²	12,90 m ²
Chambre 2	10,62 m ²	10,92 m ²
Salle de bain	4,04 m ²	4,04 m ²
WC	2,21 m ²	2,21 m ²
Dépagement	3,38 m ²	3,38 m ²
Surface Totale	60,33 m²	61,05 m²
Terrasse		11,68 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

GRENCITY

IMMOBILIER

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

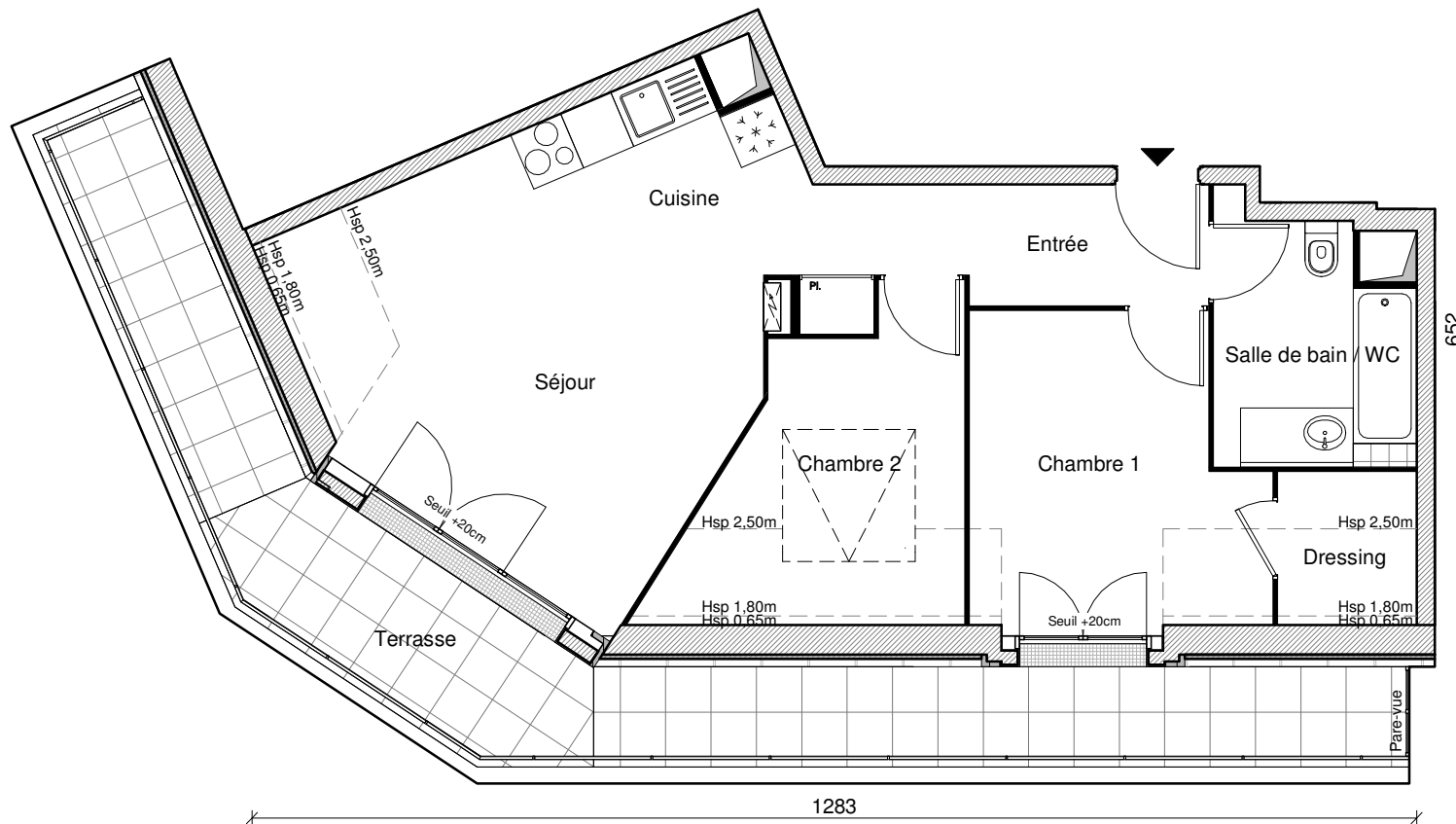
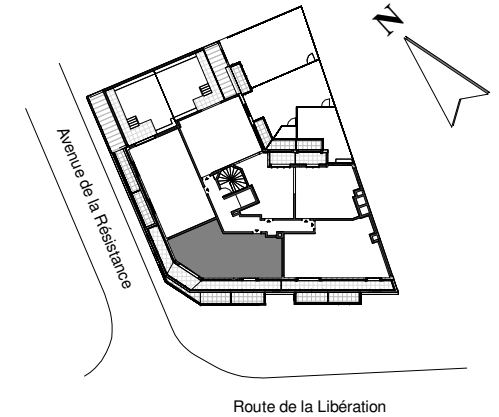
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79

WWW.GRENCITYIMMOBILIER.FR

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Appartement	51	
Type	T3	
Niveau	5	
	Surface habitable HT > 1,80 m	Surface utilisable
Entrée	3,54 m ²	3,54 m ²
Séjour / Cuisine	25,50 m ²	25,73 m ²
Chambre 1	10,40 m ²	10,56 m ²
Chambre 2	9,03 m ²	9,40 m ²
Salle de bain / WC	5,70 m ²	5,70 m ²
Dressing	2,44 m ²	2,59 m ²
Surface Totale	56,61 m²	57,52 m²
Terrasse		19,40 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

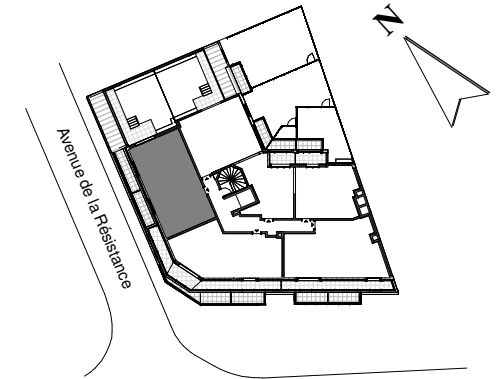
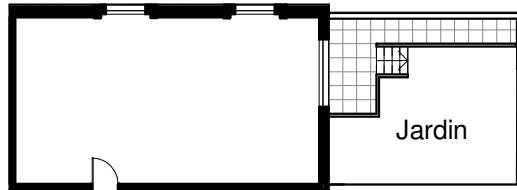


2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

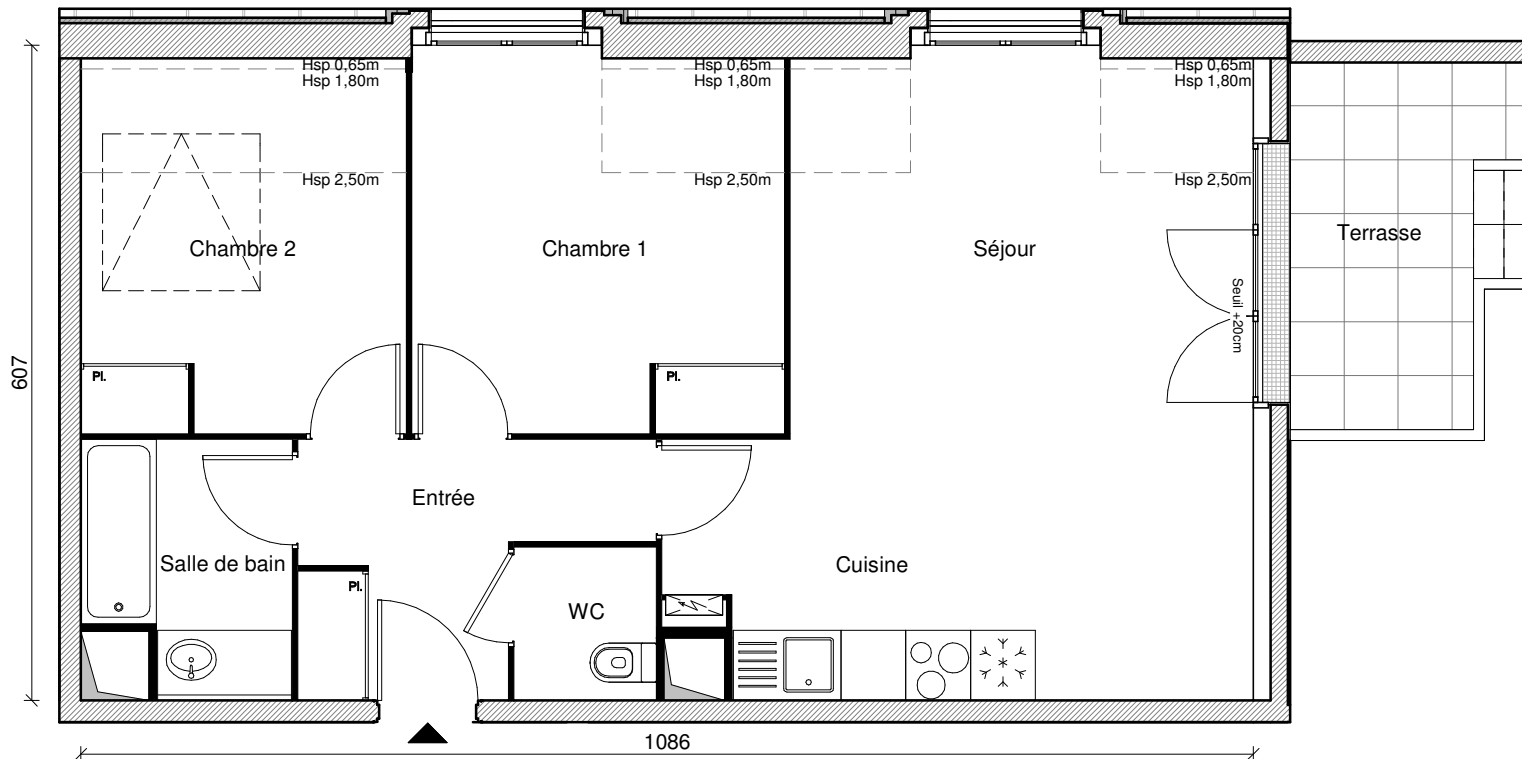
6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

LA VICOMTÉ



Route de la Libération



Appartement	52	
Type	T3	
Niveau	5	
	Surface habitable HT > 1,80 m	Surface utilisable
Entrée	5,99 m ²	5,99 m ²
Séjour / Cuisine	27,72 m ²	27,97 m ²
Chambre 1	12,03 m ²	12,20 m ²
Chambre 2	10,15 m ²	10,45 m ²
Salle de bain	4,25 m ²	4,25 m ²
WC	1,87 m ²	1,87 m ²
Surface Totale	62,01 m²	62,73 m²
Terrasse		9,77 m ²
Jardin		environ 25 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

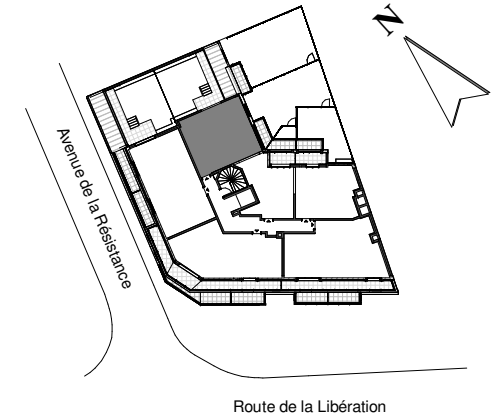
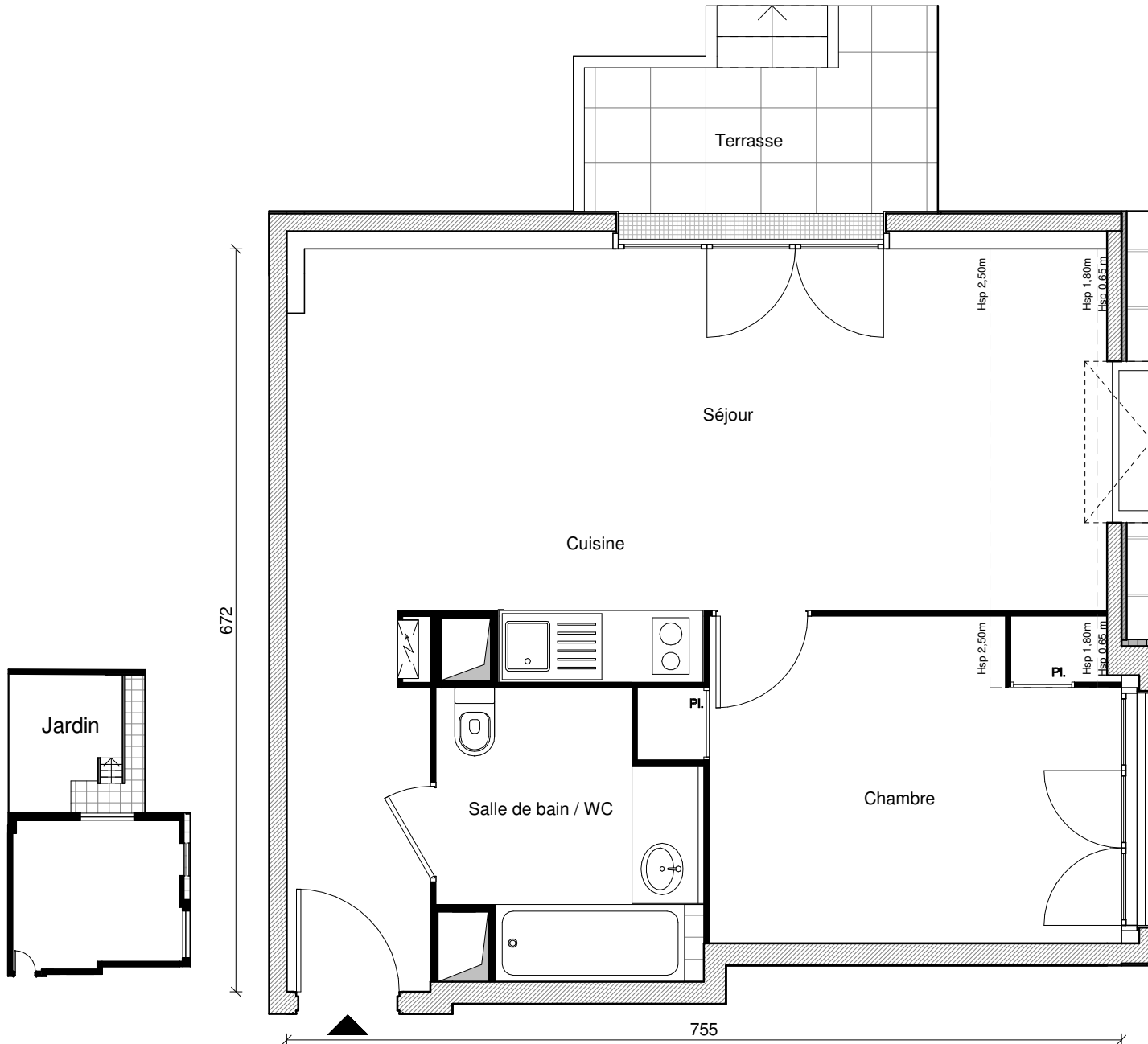
6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.



2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE
TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GREENCITYIMMOBILIER.FR

LA VICOMTÉ



Appartement	53	
Type	T2	
Niveau	5	
	Surface habitable HT > 1,80 m	Surface utilisable
Séjour / Cuisine	29,35 m ²	29,65 m ²
Chambre	11,29 m ²	11,36 m ²
Salle de bain / WC	5,61 m ²	5,61 m ²
Surface Totale	46,25 m²	46,62 m²
Terrasse		8,05 m ²
Jardin		environ 24 m ²

La surface des pièces comprend la surface des placards

6 juillet 2026

Le présent document est susceptible de modifications techniques ou administratives. La hauteur des seuils d'accès des loggias, terrasses et balcons est liée aux contraintes structurales et au respect des normes constructives et DTU en vigueur.

GRENCITY

IMMOBILIER

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI
IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - 31000 TOULOUSE

TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79
WWW.GRENCITYIMMOBILIER.FR