

PROJET RENAISSANCE - ARRAS PI Guy Mollet
OMMA PROMOTION

logements

LOT	ETAGE	Dispositif	Typologie	Dispo :	SHAB par Logement :	Jardin / Balcon :	Loyer : (11,68 €/m2)	Cave m2 :	Prix de vente :	Prix / m2 TTC :	Rentabilité actuelle :	Foncier :	Travaux :	Quote part foncier :	Quote part travaux :		
1	RDC	DN/DF	T2	Libre	46,6	30	675 €	6,45	273 542 €	5 870 €	2,96%	84 579	188 963	30,92%	69,08%		
2	RDC	DN/MH	T2	Libre	43,9	41	643 €	6,35	257 400 €	5 870 €	3,00%	79 588	177 812	30,92%	69,08%		
3	RDC	DN/MH	T2	Libre	39,9		596 €	6,35	237 108 €	5 950 €	3,02%	72 328	164 780	30,50%	69,50%		
4	1	DN/DF	T2	Libre	47,4	8	684 €	6,35	277 290 €	5 850 €	2,96%	86 031	191 259	31,03%	68,97%		
5	1	DN/MH	T2	Libre	51,3		798 €	18	307 697 €	5 998 €	3,11%	93 110	214 588	30,26%	69,74%		
6	1	DN/MH	T2	Libre	39,2		583 €	5,5	230 104 €	5 870 €	3,04%	71 148	158 956	30,92%	69,08%		
7	2	DN/DF - 100% DF	T2 DUPLEX	Libre	36,0		561 €	8,2	215 592 €	5 997 €	3,12%	65 249	150 343	30,27%	69,73%		
8	2	DN/DF - 100% DF	T2 DUPLEX	Libre	36,6	8	569 €	8,25	219 527 €	5 998 €	3,11%	66 429	153 098	30,26%	69,74%		
9	2	DN/MH - 100% DN - 100%MH	T2 MEZZANINE	Libre	49,0		696 €	5,35	318 175 €	6 500 €	2,63%	88 844	229 331	27,92%	72,08%		
10	2	DN/MH - 100% DN - 100%MH	T2 MEZZANINE	Libre	39,7		590 €	5,6	258 050 €	6 500 €	2,74%	72 056	185 995	27,92%	72,08%		

parkings

LOT		Prix de vente net vendeur :	Prix de vente :	Dispo :		
1	parking	17 000 €	19 210 €	Libre		
2	parking	17 000 €	19 210 €	Libre		
3	parking	17 000 €	19 210 €	Libre		
4	parking	17 000 €	19 210 €	Libre		
5	parking	17 000 €	19 210 €	Libre		
6	parking	17 000 €	19 210 €	Libre		
7	parking	17 000 €	19 210 €	Libre		
8	parking	17 000 €	19 210 €	Libre		
9	parking	17 000 €	19 210 €	Libre		
10	parking	17 000 €	19 210 €	Réservé		
11	parking	17 000 €	19 210 €	Réservé		
12	parking	17 000 €	19 210 €	Réservé		
13	parking	17 000 €	19 210 €	Libre		
14	parking	17 000 €	19 210 €	Libre		

lot réservé par Omma promotion