

nexity



POÉSIA

Résidence à Parentis-en-Born (40)



PARENTIS EN-BORN

**5 MINUTES DU LAC
DE BISCAROSSE**

L'équilibre parfait entre nature et dynamisme

Située au cœur des Landes, dans la région des Grands Lacs, Parentis-en-Born séduit par son cadre naturel d'exception et sa qualité de vie préservée.

À seulement 10 minutes de Biscarrosse et 20 minutes des plages océanes, la commune bénéficie d'une position stratégique entre lac, forêt et océan.



Bordée par le lac de Biscarrosse-Parentis

Elle offre un environnement idéal pour profiter d'un quotidien apaisé : baignade, sports nautiques, balades en forêt ou moments de détente en terrasse au bord de l'eau.

La ville, authentique, propose un centre animé, des commerces de proximité, des marchés hebdomadaires, des établissements scolaires et des services à taille humaine.

Grâce à son développement, Parentis attire de nouveaux habitants, séduits par le calme et l'accès rapide aux grandes villes et stations balnéaires comme Bordeaux à 1 heure ou Mimizan à 25 minutes.



Poesia, le confort du neuf dans un cadre de vie unique.

La Résidence Poesia s'intègre avec élégance dans son environnement naturel.

Inspirée par la douceur landaise, elle combine architecture contemporaine, matériaux durables et espaces lumineux ouverts sur l'extérieur.

Ses appartements, du 2 au 4 pièces proposent balcons ou terrasses avec jardins privatifs, et profitent de prestations pensées pour le confort au quotidien.

Poesia répond également aux attentes des familles et actifs locaux souhaitant s'installer durablement dans un cadre serein, proche des commerces, écoles et services à proximité immédiate.



Un pied-à-terre rentable au cœur des Landes.

Pensée pour ceux qui recherchent une seconde résidence au bord des lacs landais ou un investissement patrimonial, Poesia bénéficie d'un emplacement stratégique.

À 10 minutes de Biscarrosse et 20 minutes de l'océan, un secteur à forte demande locative saisonnière. Les 2 et 3 pièces sont parfaits pour un usage mixte (vacances + location), avec valorisation à long terme.

Poesia une Résidence intimiste



5 minutes
du Lac
Biscarosse-Parentis

10 minutes
du Centre-ville de
Biscarosse

20 minutes
de Biscarosse-Plage

25 minutes
de Mimizan



PRESTATIONS



PEINTURE LISSE BLANCHE
ET SOLS STRATIFIÉS
(Séjour et Chambres)
CARRELAGE (Salle d'eau)



VOLETS ROULANT
MOTORISÉS
(Séjour et Chambres)



SALLE DE BAINS /
D'EAU ÉQUIPÉE

Faïence murale, douche, robinetterie, meuble
vasque et miroir, radiateur sèche serviettes.



CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE
EAU CHAUDE : Ballon
Thermodynamique



PLACE DE PARKING
PRIVATIVE



POÉSIA

Découvrez votre nouvelle Résidence
à Parentis-en-Born.



RETROUVEZ ICI
LA RÉSIDENCE



nexity

CONTACTEZ UN DE NOS CONSEILLERS

05 56 33 80 99

Appel & Service gratuit

www.nexity.fr