

/ LE DOMAINE DE BELLEVUE /

LA LIMOUZINIÈRE

PROCHE DE NANTES,
UNE ADRESSE INTIMISTE QUI ALLIE
NATURE ET CONFORT





LE DOMAINE DE BELLEVUE

LE CHARME AUTHENTIQUE D'UN VILLAGE, À 25 MIN* DE NANTES



UN EMPLACEMENT IDÉAL

Dans un cadre préservé
où le confort et la nature se rencontrent
pour une vie de famille épanouie



SCOLARITÉ

- École maternelle et primaire à 14 minutes* à pied
- Collège à 31 minutes* en bus 312
- Futur lycée prévu en 2026 accessible en 34 minutes* en bus 312 ou 313



QUOTIDIEN

- Mairie à 14 min* à pied
- Supérette, boucherie et salle de sport à 12 min* à pied
- Hypermarché et pharmacie à 13 min* en voiture
- Cabinet médical à 9 min* en voiture



CONNEXIONS

- À deux pas de la D63 qui rejoint Nantes et Challans en 25 min*
- Gare SNCF de Nantes à 35 min* en voiture



LA MAISON ACCESSIBLE POUR TOUS

PROPOSÉE EN 3 PIÈCES À PARTIR DE 60 M².
TOUJOURS EN DUPLEX, VILLA-JARDIN VOUS OFFRE
LE PRIVILÈGE D'UNE ENTRÉE INDIVIDUELLE
ET D'UN JARDIN ENGazonNÉ.



RÉSIDENCE INTIMISTE

8 Villas-Jardins de 3 pièces duplex



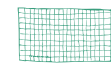
EXTÉRIEUR

Jardins privatifs engazonnés et clôturés
avec annexe privative



STATIONNEMENT

Places de stationnement extérieures
pour tous les logements



PRESTATIONS SOIGNÉES

- Chauffage pompe à chaleur
- Meuble vasque et sèche-serviette dans la salle de bains et la salle d'eau
- Carrelage dans la salle d'eau au rez-de-chaussée, sols PVC dans toutes les autres pièces
 - Faïence 20 x 40 cm au pourtour de la douche et de la baignoire



UN DOMAINE OFFRANT UNE DOUCEUR DE VIVRE SANS PAREIL

À LA LIMOUZINIÈRE



À L'ANGLE DE BELLE VUE
ET DE LA RUE DE LA MONCIRE
44310 LA LIMOUZINIÈRE