

# LE CAMBRE D'AZE

Font-Romeu-Odeillo-Via





*Sérénité*



*Pureté*



*Évasion*

## *L'Éclat des Pyrénées en Plein Cœur de la Nature*

**Font-Romeu-Odeillo-Via**, baignée par un ensoleillement exceptionnel, offre un cadre idyllique au cœur des Pyrénées Orientales. La ville propose des infrastructures de loisirs et de sports variés, de ses pistes de ski à ses sentiers de randonnée pittoresques.

Riche en patrimoine culturel, elle abrite des sites emblématiques comme le Grand Four Solaire d'Odeillo.

Une destination où nature et culture se rencontrent harmonieusement.





### *Le mot de l'architecte, Jacques Outier*

“Sur le versant Sud du plateau de la Cerdagne, un peu à l'écart du Centre Ville animée de Font-Romeu, deux petites Résidences, chacune de 8 logements.

Volume compact, conçu pour résister aux intempéries, avec des matériaux durables : soubassement en granit, maçonnerie enduite, et charpente bois.

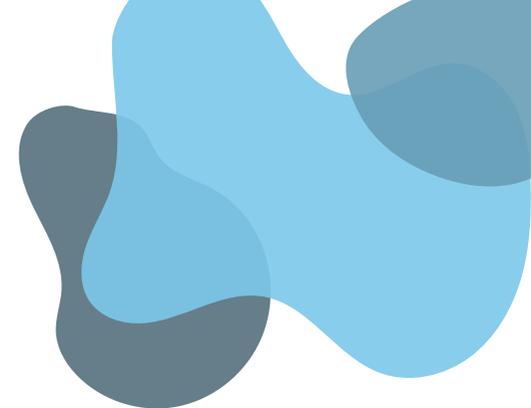
De vastes loggias au Sud, qui s'ouvrent sur le grand paysage, offrant une vue sur le plateau Cerdan et le massif du Puigmal, qui surplombe le Cambre d'Aze. Elles inondent les appartements d'une belle lumière.”



*Une réalisation AGIR Promotion*



# Au rendez-vous de votre bien-être



La qualité de votre future résidence se reflète dans le soin apporté au choix des matériaux et des prestations.

Cet engagement, renforcé par l'utilisation de labels de qualité, garantit une véritable économie d'énergie et une amélioration de votre bien-être.

Digicode

Terrasse

ascenseur

Carrelage 60x60

Volets roulants électriques

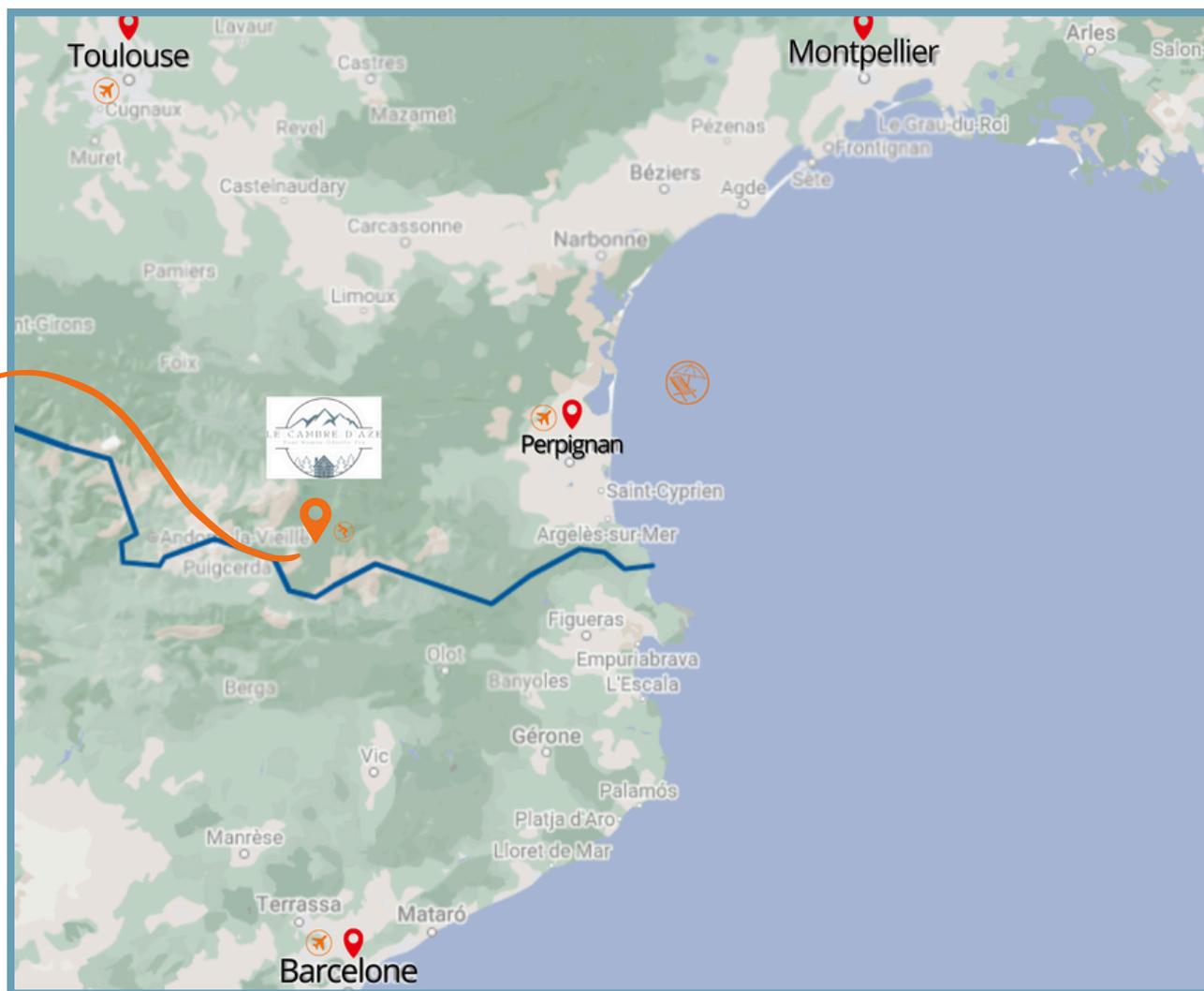
Chauffage par cumulus thermodynamique





25 Bd du Cambre d'Aze

-  Plage
-  Station de ski
-  Aéroport
-  Frontière



## Accès et commodités

- Centre ville de Font Romeu : 2 min
- Station de ski Font Romeu : 7 min
- Gare de Font Romeu : 5 min
- Hôpital de Puigcerdá : 20 min
- Lac des Bouillouses : 30 min
- Lac de Matemale : 1h30
- Centre ville de Perpignan : 1h30
- Aéroport de Perpignan : 1h30
- Andorre : 1h30
- Barcelone : 2h30



 En savoir +



[agir-promotion.com](https://agir-promotion.com)

**04 68 66 00 66**