

Villa Marcy
GRASSE

Loyer marché	Pinel Zone A (2022)
loyer est. FONCIA pkg inclus	loyer plafond
650,00 €	685,95 €
730,00 €	839,13 €
410,00 €	438,30 €
580,00 €	643,23 €
655,00 €	663,51 €
665,00 €	664,52 €
605,00 €	652,03 €
565,00 €	622,48 €
840,00 €	859,91 €
585,00 €	568,80 €

Fiscalité retenue	Pinel ancien seul	base pinel ancien	
	Pinel ancien optimisé au déficit foncier	base pinel ancien	déficit foncier
	Déficit foncier seul	foncier	déficit foncier

VENTE DES PARKINGS EN VEFA

Villa Marcy
GRASSE

Les parkings peuvent être intégrés à la base de réduction Pinel ou être loués en loyer libre
Les deux places de stationnement sont obligatoires pour chacun des lots